

**DC N. 19/2022 - URBANISTICA - PIANO DEGLI INTERVENTI -  
VARIANTE N. 29 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI  
PRESENTATE ED APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.  
R. 11/2004. - ESITO EMENDAMENTI**

| N. | PROPONENTE     | ESITO                                      |
|----|----------------|--|
| 1  | De Marzi       | Approvato in C4 <sup>A</sup> il 17/03/2022 |
| 2  | Zandomeneghi   | Trasformato nell'Odg 1944 – accolto        |
| 3  | Zandomeneghi   | Trasformato nell'Odg 1947 – accolto        |
| 4  | Zandomeneghi   | Trasformato nell'Odg 1945 – accolto        |
| 5  | Padovani Carla | respinto                                   |
| 6  | Padovani Carla | respinto                                   |
| 7  | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 8  | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 9  | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 10 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 11 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 12 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 13 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 14 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 15 | Padovani Carla | respinto                                   |
| 16 | Padovani Carla | respinto                                   |
| 17 | Padovani Carla | respinto                                   |
| 18 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 19 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 20 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 21 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 22 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 23 | Padovani Carla | respinto                                   |
| 24 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 25 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 26 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 27 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 28 | Padovani Carla | inammissibile                              |
| 29 | Padovani Carla | respinto                                   |
| 30 | Padovani Carla | respinto                                   |
| 31 | Padovani Carla | respinto                                   |
| 32 | Padovani Carla | respinto                                   |

| N. | PROPONENTE                 | ESITO              |
|----|----------------------------|--------------------|
| 33 | Padovani Carla             | respinto           |
| 34 | Padovani Carla             | respinto           |
| 35 | Bressan                    | inammissibile      |
| 36 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 37 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 38 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 39 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 40 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 41 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 42 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 43 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 44 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 45 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 46 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 47 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 48 | La Paglia, Benini, Vallani | inammissibile      |
| 49 | De Marzi                   | inammissibile      |
| 50 | De Marzi                   | inammissibile      |
| 51 | De Marzi                   | inammissibile      |
| 52 | Bertucco                   | inammissibile      |
| 53 | Bertucco                   | inammissibile      |
| 54 | De Marzi, Grassi           | inammissibile      |
| 55 | De Marzi, Grassi           | inammissibile      |
| 56 | De Marzi, Grassi           | ritirato           |
| 57 | De Marzi, Grassi           | ACCOLTO            |
| 58 | De Marzi, Grassi           | ACCOLTO            |
| 59 | De Marzi                   | ACCOLTO            |
| 60 | De Marzi                   | ACCOLTO            |
| 61 | Ferrari Tommaso            | respinto           |
| 62 | Ferrari Tommaso            | respinto           |
| 63 | Ferrari Tommaso            | decaduto           |
| 64 | Ferrari Tommaso            | decaduto           |
| 65 | Ferrari Tommaso            | assorbito dal n. 5 |
| 66 | Ferrari Tommaso            | respinto           |
| 67 | Ferrari Tommaso            | respinto           |
| 68 | Ferrari Tommaso            | respinto           |

| N.  | PROPONENTE      | ESITO         |
|-----|-----------------|---------------|
| 69  | Ferrari Tommaso | respinto      |
| 70  | Ferrari Tommaso | respinto      |
| 71  | Ferrari Tommaso | inammissibile |
| 72  | Vallani         | inammissibile |
| 73  | Vallani         | inammissibile |
| 74  | Vallani         | inammissibile |
| 75  | Vallani         | inammissibile |
| 76  | Vallani         | respinto      |
| 77  | Vallani         | respinto      |
| 78  | Vallani         | respinto      |
| 79  | Vallani         | respinto      |
| 80  | Vallani         | respinto      |
| 81  | Vallani         | respinto      |
| 82  | Vallani         | respinto      |
| 83  | Vallani         | respinto      |
| 84  | Vallani         | inammissibile |
| 85  | Vallani         | inammissibile |
| 86  | Vallani         | respinto      |
| 87  | Vallani         | respinto      |
| 88  | Vallani         | inammissibile |
| 89  | Vallani         | inammissibile |
| 90  | Bertucco        | inammissibile |
| 91  | Bertucco        | inammissibile |
| 92  | Bertucco        | inammissibile |
| 93  | Bertucco        | inammissibile |
| 94  | Bertucco        | inammissibile |
| 95  | Bertucco        | inammissibile |
| 96  | Bertucco        | inammissibile |
| 97  | Bertucco        | inammissibile |
| 98  | Bertucco        | inammissibile |
| 99  | Bertucco        | inammissibile |
| 100 | Bertucco        | inammissibile |
| 101 | Bertucco        | inammissibile |
| 102 | Bertucco        | inammissibile |
| 103 | Bertucco        | inammissibile |
| 104 | Bertucco        | inammissibile |

| N.  | PROPONENTE | ESITO         |
|-----|------------|---------------|
| 105 | Bertucco   | inammissibile |
| 106 | Bertucco   | inammissibile |
| 107 | Bertucco   | inammissibile |
| 108 | Bertucco   | inammissibile |
| 109 | Bertucco   | inammissibile |
| 110 | Bertucco   | inammissibile |
| 111 | Bertucco   | inammissibile |
| 112 | Bertucco   | inammissibile |
| 113 | Bertucco   | inammissibile |
| 114 | Bertucco   | inammissibile |
| 115 | Bertucco   | inammissibile |
| 116 | Bertucco   | inammissibile |
| 117 | Bertucco   | inammissibile |
| 118 | Bertucco   | inammissibile |
| 119 | Bertucco   | inammissibile |
| 120 | Bertucco   | inammissibile |
| 121 | Bertucco   | inammissibile |
| 122 | Bertucco   | inammissibile |
| 123 | Bertucco   | inammissibile |
| 124 | Bertucco   | inammissibile |
| 125 | Bertucco   | inammissibile |
| 126 | Bertucco   | inammissibile |
| 127 | Bertucco   | inammissibile |
| 128 | Bertucco   | inammissibile |
| 129 | Bertucco   | inammissibile |
| 130 | Bertucco   | inammissibile |
| 131 | Bertucco   | inammissibile |
| 132 | Bertucco   | inammissibile |
| 133 | Bertucco   | inammissibile |
| 134 | Bertucco   | inammissibile |
| 135 | Bertucco   | inammissibile |
| 136 | Bertucco   | inammissibile |
| 137 | Bertucco   | inammissibile |
| 138 | Bertucco   | inammissibile |
| 139 | Bertucco   | inammissibile |
| 140 | Bertucco   | inammissibile |

| N.  | PROPONENTE | ESITO                |
|-----|------------|----------------------|
| 141 | Bertucco   | inammissibile        |
| 142 | Bertucco   | inammissibile        |
| 143 | Bertucco   | inammissibile        |
| 144 | Bertucco   | inammissibile        |
| 145 | Bertucco   | inammissibile        |
| 146 | Bertucco   | inammissibile        |
| 147 | Bertucco   | inammissibile        |
| 148 | Bertucco   | inammissibile        |
| 149 | Bertucco   | inammissibile        |
| 150 | Bertucco   | inammissibile        |
| 151 | Bertucco   | inammissibile        |
| 152 | Bertucco   | inammissibile        |
| 153 | Bertucco   | inammissibile        |
| 154 | Bertucco   | inammissibile        |
| 155 | Bertucco   | inammissibile        |
| 156 | Bertucco   | inammissibile        |
| 157 | Bertucco   | inammissibile        |
| 158 | Bertucco   | decaduto             |
| 159 | Bertucco   | decaduto             |
| 160 | Bertucco   | inammissibile        |
| 161 | Bertucco   | decaduto             |
| 162 | Bertucco   | inammissibile        |
| 163 | Bertucco   | decaduto             |
| 164 | Bertucco   | inammissibile        |
| 165 | Bertucco   | respinto             |
| 166 | Bertucco   | assorbito dal n. 61  |
| 167 | Bertucco   | respinto             |
| 168 | Bertucco   | assorbito dal n. 61  |
| 169 | Bertucco   | respinto             |
| 170 | Bertucco   | assorbito dal n. 165 |
| 171 | Bertucco   | inammissibile        |
| 172 | Bertucco   | assorbito dal n. 67  |
| 173 | Bertucco   | inammissibile        |
| 174 | Bertucco   | respinto             |
| 175 | Bertucco   | inammissibile        |
| 176 | Bertucco   | respinto             |

| N.  | PROPONENTE | ESITO                |
|-----|------------|----------------------|
| 177 | Bertucco   | respinto             |
| 178 | Bertucco   | respinto             |
| 179 | Bertucco   | respinto             |
| 180 | Bertucco   | assorbito dal n. 628 |
| 181 | Bertucco   | ritirato             |
| 182 | Bertucco   | respinto             |
| 183 | Bertucco   | inammissibile        |
| 184 | Bertucco   | inammissibile        |
| 185 | Bertucco   | inammissibile        |
| 186 | Bertucco   | respinto             |
| 187 | Bertucco   | assorbito dal n. 5   |
| 188 | Bertucco   | inammissibile        |
| 189 | Bertucco   | respinto             |
| 190 | Bertucco   | respinto             |
| 191 | Bertucco   | assorbito dal n. 6   |
| 192 | Bertucco   | respinto             |
| 193 | Bertucco   | respinto             |
| 194 | Bertucco   | inammissibile        |
| 195 | Bertucco   | inammissibile        |
| 196 | Bertucco   | respinto             |
| 197 | Bertucco   | inammissibile        |
| 198 | Bertucco   | inammissibile        |
| 199 | Bertucco   | assorbito dal n. 34  |
| 200 | Bertucco   | inammissibile        |
| 201 | Bertucco   | inammissibile        |
| 202 | Bertucco   | inammissibile        |
| 203 | Bertucco   | respinto             |
| 204 | Bertucco   | inammissibile        |
| 205 | Bertucco   | respinto             |
| 206 | Bertucco   | respinto             |
| 207 | Bertucco   | respinto             |
| 208 | Bertucco   | inammissibile        |
| 209 | Bertucco   | inammissibile        |
| 210 | Bertucco   | respinto             |
| 211 | Bertucco   | respinto             |
| 212 | Bertucco   | inammissibile        |

| N.  | PROPONENTE | ESITO                |
|-----|------------|----------------------|
| 213 | Bertucco   | inammissibile        |
| 214 | Bertucco   | assorbito dal n. 69  |
| 215 | Bertucco   | inammissibile        |
| 216 | Bertucco   | respinto             |
| 217 | Bertucco   | respinto             |
| 218 | Bertucco   | inammissibile        |
| 219 | Bertucco   | inammissibile        |
| 220 | Bertucco   | respinto             |
| 221 | Bertucco   | respinto             |
| 222 | Bertucco   | inammissibile        |
| 223 | Bertucco   | respinto             |
| 224 | Bertucco   | inammissibile        |
| 225 | Bertucco   | inammissibile        |
| 226 | Bertucco   | respinto             |
| 227 | Bertucco   | respinto             |
| 228 | Bertucco   | inammissibile        |
| 229 | Bertucco   | respinto             |
| 230 | Bertucco   | respinto             |
| 231 | Bertucco   | inammissibile        |
| 232 | Bertucco   | respinto             |
| 233 | Bertucco   | respinto             |
| 234 | Bertucco   | respinto             |
| 235 | Bertucco   | inammissibile        |
| 236 | Bertucco   | assorbito dal n. 207 |
| 237 | Bertucco   | assorbito dal n. 211 |
| 238 | Bertucco   | assorbito dal n. 211 |
| 239 | Bertucco   | decaduto             |
| 240 | Bertucco   | assorbito dal n. 211 |
| 241 | Bertucco   | respinto             |
| 242 | Bertucco   | inammissibile        |
| 243 | Bertucco   | respinto             |
| 244 | Bertucco   | inammissibile        |
| 245 | Bertucco   | respinto             |
| 246 | Bertucco   | respinto             |
| 247 | Bertucco   | respinto             |
| 248 | Bertucco   | respinto             |

| N.  | PROPONENTE | ESITO               |
|-----|------------|---------------------|
| 249 | Bertucco   | respinto            |
| 250 | Bertucco   | inammissibile       |
| 251 | Bertucco   | inammissibile       |
| 252 | Bertucco   | inammissibile       |
| 253 | Bertucco   | inammissibile       |
| 254 | Bertucco   | respinto            |
| 255 | Bertucco   | assorbito dal n. 61 |
| 256 | Bertucco   | inammissibile       |
| 257 | Bertucco   | respinto            |
| 258 | Bertucco   | inammissibile       |
| 259 | Bertucco   | inammissibile       |
| 260 | Bertucco   | inammissibile       |
| 261 | Bertucco   | inammissibile       |
| 262 | Bertucco   | inammissibile       |
| 263 | Bertucco   | inammissibile       |
| 264 | Bertucco   | respinto            |
| 265 | Bertucco   | inammissibile       |
| 266 | Bertucco   | assorbito dal n. 1  |
| 267 | Bertucco   | inammissibile       |
| 268 | Bertucco   | inammissibile       |
| 269 | Bertucco   | respinto            |
| 270 | Bertucco   | respinto            |
| 271 | Bertucco   | respinto            |
| 272 | Bertucco   | respinto            |
| 273 | Bertucco   | respinto            |
| 274 | Bertucco   | inammissibile       |
| 275 | Bertucco   | respinto            |
| 276 | Bertucco   | respinto            |
| 277 | Bertucco   | respinto            |
| 278 | Bertucco   | assorbito dal n. 70 |
| 279 | Bertucco   | respinto            |
| 280 | Bertucco   | respinto            |
| 281 | Bertucco   | respinto            |
| 282 | Bertucco   | respinto            |
| 283 | Bertucco   | respinto            |
| 284 | Bertucco   | respinto            |

| N.  | PROPONENTE | ESITO         |
|-----|------------|---------------|
| 285 | Bertucco   | respinto      |
| 286 | Bertucco   | respinto      |
| 287 | Bertucco   | respinto      |
| 288 | Bertucco   | inammissibile |
| 289 | Bertucco   | respinto      |
| 290 | Bertucco   | inammissibile |
| 291 | Bertucco   | respinto      |
| 292 | Bertucco   | inammissibile |
| 293 | Bertucco   | respinto      |
| 294 | Bertucco   | inammissibile |
| 295 | Bertucco   | respinto      |
| 296 | Bertucco   | respinto      |
| 297 | Bertucco   | inammissibile |
| 298 | Bertucco   | inammissibile |
| 299 | Bertucco   | respinto      |
| 300 | Bertucco   | inammissibile |
| 301 | Bertucco   | respinto      |
| 302 | Bertucco   | respinto      |
| 303 | Bertucco   | respinto      |
| 304 | Bertucco   | respinto      |
| 305 | Bertucco   | respinto      |
| 306 | Bertucco   | respinto      |
| 307 | Bertucco   | respinto      |
| 308 | Bertucco   | respinto      |
| 309 | Bertucco   | respinto      |
| 310 | Bertucco   | respinto      |
| 311 | Bertucco   | respinto      |
| 312 | Bertucco   | respinto      |
| 313 | Bertucco   | respinto      |
| 314 | Bertucco   | respinto      |
| 315 | Bertucco   | respinto      |
| 316 | Bertucco   | respinto      |
| 317 | Bertucco   | respinto      |
| 318 | Bertucco   | respinto      |
| 319 | Bertucco   | respinto      |
| 320 | Bertucco   | respinto      |

| N.  | PROPONENTE | ESITO         |
|-----|------------|---------------|
| 321 | Bertucco   | respinto      |
| 322 | Bertucco   | respinto      |
| 323 | Bertucco   | respinto      |
| 324 | Bertucco   | respinto      |
| 325 | Bertucco   | respinto      |
| 326 | Bertucco   | respinto      |
| 327 | Bertucco   | respinto      |
| 328 | Bertucco   | respinto      |
| 329 | Bertucco   | respinto      |
| 330 | Bertucco   | respinto      |
| 331 | Bertucco   | respinto      |
| 332 | Bertucco   | respinto      |
| 333 | Bertucco   | respinto      |
| 334 | Bertucco   | respinto      |
| 335 | Bertucco   | respinto      |
| 336 | Bertucco   | respinto      |
| 337 | Bertucco   | respinto      |
| 338 | Bertucco   | respinto      |
| 339 | Bertucco   | respinto      |
| 340 | Bertucco   | respinto      |
| 341 | Bertucco   | respinto      |
| 342 | Bertucco   | respinto      |
| 343 | Bertucco   | respinto      |
| 344 | Bertucco   | respinto      |
| 345 | Bertucco   | respinto      |
| 346 | Bertucco   | respinto      |
| 347 | Bertucco   | respinto      |
| 348 | Bertucco   | respinto      |
| 349 | Bertucco   | respinto      |
| 350 | Bertucco   | inammissibile |
| 351 | Bertucco   | respinto      |
| 352 | Bertucco   | inammissibile |
| 353 | Bertucco   | respinto      |
| 354 | Bertucco   | respinto      |
| 355 | Bertucco   | respinto      |
| 356 | Bertucco   | respinto      |

| N.  | PROPONENTE | ESITO         |
|-----|------------|---------------|
| 357 | Bertucco   | respinto      |
| 358 | Bertucco   | respinto      |
| 359 | Bertucco   | respinto      |
| 360 | Bertucco   | respinto      |
| 361 | Bertucco   | respinto      |
| 362 | Bertucco   | respinto      |
| 363 | Bertucco   | inammissibile |
| 364 | Bertucco   | respinto      |
| 365 | Bertucco   | respinto      |
| 366 | Bertucco   | respinto      |
| 367 | Bertucco   | respinto      |
| 368 | Bertucco   | respinto      |
| 369 | Bertucco   | respinto      |
| 370 | Bertucco   | respinto      |
| 371 | Bertucco   | respinto      |
| 372 | Bertucco   | respinto      |
| 373 | Bertucco   | respinto      |
| 374 | Bertucco   | respinto      |
| 375 | Bertucco   | respinto      |
| 376 | Bertucco   | respinto      |
| 377 | Bertucco   | respinto      |
| 378 | Bertucco   | respinto      |
| 379 | Bertucco   | respinto      |
| 380 | Bertucco   | respinto      |
| 381 | Bertucco   | respinto      |
| 382 | Bertucco   | respinto      |
| 383 | Bertucco   | respinto      |
| 384 | Bertucco   | respinto      |
| 385 | Bertucco   | inammissibile |
| 386 | Bertucco   | inammissibile |
| 387 | Bertucco   | inammissibile |
| 388 | Bertucco   | respinto      |
| 389 | Bertucco   | respinto      |
| 390 | Bertucco   | inammissibile |
| 391 | Bertucco   | inammissibile |
| 392 | Bertucco   | respinto      |

| N.  | PROPONENTE | ESITO               |
|-----|------------|---------------------|
| 393 | Bertucco   | respinto            |
| 394 | Bertucco   | inammissibile       |
| 395 | Bertucco   | assorbito dal n. 81 |
| 396 | Bertucco   | inammissibile       |
| 397 | Bertucco   | respinto            |
| 398 | Bertucco   | respinto            |
| 399 | Bertucco   | assorbito dal n. 86 |
| 400 | Bertucco   | respinto            |
| 401 | Bertucco   | respinto            |
| 402 | Bertucco   | respinto            |
| 403 | Bertucco   | respinto            |
| 404 | Bertucco   | respinto            |
| 405 | Bertucco   | inammissibile       |
| 406 | Bertucco   | respinto            |
| 407 | Bertucco   | inammissibile       |
| 408 | Bertucco   | inammissibile       |
| 409 | Bertucco   | ritirato            |
| 410 | Bertucco   | respinto            |
| 411 | Bertucco   | inammissibile       |
| 412 | Bertucco   | inammissibile       |
| 413 | Bertucco   | inammissibile       |
| 414 | Bertucco   | inammissibile       |
| 415 | Bertucco   | inammissibile       |
| 416 | Bertucco   | inammissibile       |
| 417 | Bertucco   | inammissibile       |
| 418 | Bertucco   | inammissibile       |
| 419 | Bertucco   | assorbito dal n. 80 |
| 420 | Bertucco   | inammissibile       |
| 421 | Bertucco   | assorbito dal n. 78 |
| 422 | Bertucco   | assorbito dal n. 76 |
| 423 | Bertucco   | inammissibile       |
| 424 | Bertucco   | inammissibile       |
| 425 | Bertucco   | assorbito dal n. 83 |
| 426 | Bertucco   | inammissibile       |
| 427 | Bertucco   | respinto            |
| 428 | Bertucco   | respinto            |

| N.  | PROPONENTE | ESITO               |
|-----|------------|---------------------|
| 429 | Bertucco   | assorbito dal n. 79 |
| 430 | Bertucco   | respinto            |
| 431 | Bertucco   | inammissibile       |
| 432 | Bertucco   | inammissibile       |
| 433 | Bertucco   | inammissibile       |
| 434 | Bertucco   | inammissibile       |
| 435 | Bertucco   | inammissibile       |
| 436 | Bertucco   | inammissibile       |
| 437 | Bertucco   | inammissibile       |
| 438 | Bertucco   | inammissibile       |
| 439 | Bertucco   | inammissibile       |
| 440 | Bertucco   | inammissibile       |
| 441 | Bertucco   | inammissibile       |
| 442 | Bertucco   | inammissibile       |
| 443 | Bertucco   | inammissibile       |
| 444 | Bertucco   | inammissibile       |
| 445 | Bertucco   | inammissibile       |
| 446 | Bertucco   | inammissibile       |
| 447 | Bertucco   | inammissibile       |
| 448 | Bertucco   | inammissibile       |
| 449 | Bertucco   | inammissibile       |
| 450 | Bertucco   | inammissibile       |
| 451 | Bertucco   | inammissibile       |
| 452 | Bertucco   | inammissibile       |
| 453 | Bertucco   | inammissibile       |
| 454 | Bertucco   | inammissibile       |
| 455 | Bertucco   | inammissibile       |
| 456 | Bertucco   | inammissibile       |
| 457 | Bertucco   | inammissibile       |
| 458 | Bertucco   | inammissibile       |
| 459 | Bertucco   | inammissibile       |
| 460 | Bertucco   | inammissibile       |
| 461 | Bertucco   | inammissibile       |
| 462 | Bertucco   | inammissibile       |
| 463 | Bertucco   | inammissibile       |
| 464 | Bertucco   | inammissibile       |

| N.  | PROPONENTE | ESITO         |
|-----|------------|---------------|
| 465 | Bertucco   | inammissibile |
| 466 | Bertucco   | inammissibile |
| 467 | Bertucco   | inammissibile |
| 468 | Bertucco   | inammissibile |
| 469 | Bertucco   | inammissibile |
| 470 | Bertucco   | inammissibile |
| 471 | Bertucco   | inammissibile |
| 472 | Bertucco   | inammissibile |
| 473 | Bertucco   | inammissibile |
| 474 | Bertucco   | inammissibile |
| 475 | Bertucco   | inammissibile |
| 476 | Bertucco   | inammissibile |
| 477 | Bertucco   | inammissibile |
| 478 | Bertucco   | inammissibile |
| 479 | Bertucco   | inammissibile |
| 480 | Bertucco   | inammissibile |
| 481 | Bertucco   | inammissibile |
| 482 | Bertucco   | inammissibile |
| 483 | Bertucco   | inammissibile |
| 484 | Bertucco   | inammissibile |
| 485 | Bertucco   | inammissibile |
| 486 | Bertucco   | inammissibile |
| 487 | Bertucco   | inammissibile |
| 488 | Bertucco   | inammissibile |
| 489 | Bertucco   | inammissibile |
| 490 | Bertucco   | inammissibile |
| 491 | Bertucco   | inammissibile |
| 492 | Bertucco   | inammissibile |
| 493 | Bertucco   | inammissibile |
| 494 | Bertucco   | inammissibile |
| 495 | Bertucco   | inammissibile |
| 496 | Bertucco   | inammissibile |
| 497 | Bertucco   | inammissibile |
| 498 | Bertucco   | inammissibile |
| 499 | Bertucco   | inammissibile |
| 500 | Bertucco   | inammissibile |

| N.  | PROPONENTE | ESITO         |
|-----|------------|---------------|
| 501 | Bertucco   | inammissibile |
| 502 | Bertucco   | inammissibile |
| 503 | Bertucco   | inammissibile |
| 504 | Bertucco   | inammissibile |
| 505 | Bertucco   | inammissibile |
| 506 | Bertucco   | inammissibile |
| 507 | Bertucco   | inammissibile |
| 508 | Bertucco   | inammissibile |
| 509 | Bertucco   | inammissibile |
| 510 | Bertucco   | inammissibile |
| 511 | Bertucco   | inammissibile |
| 512 | Bertucco   | inammissibile |
| 513 | Bertucco   | inammissibile |
| 514 | Bertucco   | inammissibile |
| 515 | Bertucco   | inammissibile |
| 516 | Bertucco   | inammissibile |
| 517 | Bertucco   | inammissibile |
| 518 | Bertucco   | inammissibile |
| 519 | Bertucco   | inammissibile |
| 520 | Bertucco   | inammissibile |
| 521 | Bertucco   | inammissibile |
| 522 | Bertucco   | inammissibile |
| 523 | Bertucco   | inammissibile |
| 524 | Bertucco   | inammissibile |
| 525 | Bertucco   | inammissibile |
| 526 | Bertucco   | inammissibile |
| 527 | Bertucco   | inammissibile |
| 528 | Bertucco   | inammissibile |
| 529 | Bertucco   | inammissibile |
| 530 | Bertucco   | inammissibile |
| 531 | Bertucco   | inammissibile |
| 532 | Bertucco   | inammissibile |
| 533 | Bertucco   | inammissibile |
| 534 | Bertucco   | inammissibile |
| 535 | Bertucco   | inammissibile |
| 536 | Bertucco   | inammissibile |

| N.  | PROPONENTE | ESITO         |
|-----|------------|---------------|
| 537 | Bertucco   | inammissibile |
| 538 | Bertucco   | inammissibile |
| 539 | Bertucco   | inammissibile |
| 540 | Bertucco   | inammissibile |
| 541 | Bertucco   | inammissibile |
| 542 | Bertucco   | inammissibile |
| 543 | Bertucco   | inammissibile |
| 544 | Bertucco   | inammissibile |
| 545 | Bertucco   | inammissibile |
| 546 | Bertucco   | inammissibile |
| 547 | Bertucco   | inammissibile |
| 548 | Bertucco   | inammissibile |
| 549 | Bertucco   | inammissibile |
| 550 | Bertucco   | inammissibile |
| 551 | Bertucco   | inammissibile |
| 552 | Bertucco   | inammissibile |
| 553 | Bertucco   | inammissibile |
| 554 | Bertucco   | inammissibile |
| 555 | Bertucco   | inammissibile |
| 556 | Bertucco   | inammissibile |
| 557 | Bertucco   | inammissibile |
| 558 | Bertucco   | inammissibile |
| 559 | Bertucco   | inammissibile |
| 560 | Bertucco   | inammissibile |
| 561 | Bertucco   | inammissibile |
| 562 | Bertucco   | inammissibile |
| 563 | Bertucco   | inammissibile |
| 564 | Bertucco   | inammissibile |
| 565 | Bertucco   | inammissibile |
| 566 | Bertucco   | inammissibile |
| 567 | Bertucco   | inammissibile |
| 568 | Bertucco   | inammissibile |
| 569 | Bertucco   | inammissibile |
| 570 | Bertucco   | inammissibile |
| 571 | Bertucco   | inammissibile |
| 572 | Bertucco   | inammissibile |

| <b>N.</b> | <b>PROPONENTE</b> | <b>ESITO</b>  |
|-----------|-------------------|---------------|
| 573       | Bertucco          | inammissibile |
| 574       | Bertucco          | inammissibile |
| 575       | Bertucco          | inammissibile |
| 576       | Bertucco          | inammissibile |
| 577       | Bertucco          | inammissibile |
| 578       | Bertucco          | inammissibile |
| 579       | Bertucco          | inammissibile |
| 580       | Bertucco          | inammissibile |
| 581       | Bertucco          | inammissibile |
| 582       | Bertucco          | inammissibile |
| 583       | Bertucco          | inammissibile |
| 584       | Bertucco          | inammissibile |
| 585       | Bertucco          | inammissibile |
| 586       | Bertucco          | inammissibile |
| 587       | Bertucco          | inammissibile |
| 588       | Bertucco          | inammissibile |
| 589       | Bertucco          | inammissibile |
| 590       | Bertucco          | inammissibile |
| 591       | Bertucco          | inammissibile |
| 592       | Bertucco          | inammissibile |
| 593       | Bertucco          | inammissibile |
| 594       | Bertucco          | inammissibile |
| 595       | Bertucco          | inammissibile |
| 596       | Bertucco          | inammissibile |
| 597       | Bertucco          | inammissibile |
| 598       | Bertucco          | inammissibile |
| 599       | Bertucco          | inammissibile |
| 600       | Bertucco          | inammissibile |
| 601       | Bertucco          | inammissibile |
| 602       | Bertucco          | inammissibile |
| 603       | Bertucco          | inammissibile |
| 604       | Bertucco          | inammissibile |
| 605       | Bertucco          | inammissibile |
| 606       | Bertucco          | inammissibile |
| 607       | Bertucco          | inammissibile |
| 608       | Bertucco          | inammissibile |

| N.  | PROPONENTE                 | ESITO                |
|-----|----------------------------|----------------------|
| 609 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 610 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 611 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 612 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 613 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 614 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 615 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 616 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 617 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 618 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 619 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 620 | Bertucco                   | inammissibile        |
| 621 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 622 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 623 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 624 | Benini                     | inammissibile        |
| 625 | Benini                     | inammissibile        |
| 626 | Benini                     | inammissibile        |
| 627 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 628 | Benini                     | respinto             |
| 629 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 630 | Benini                     | inammissibile        |
| 631 | Benini                     | assorbito dal n. 186 |
| 632 | Benini                     | inammissibile        |
| 633 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 634 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 635 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 636 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 637 | Benini                     | inammissibile        |
| 638 | Benini                     | inammissibile        |
| 639 | Benini                     | assorbito dal n. 5   |
| 640 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 641 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 642 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 643 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |
| 644 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile        |

| <b>N.</b> | <b>PROPONENTE</b>          | <b>ESITO</b>        |
|-----------|----------------------------|---------------------|
| 645       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 646       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 647       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 648       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 649       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 650       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 651       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 652       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 653       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 654       | Benini                     | inammissibile       |
| 655       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 656       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 657       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 658       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 659       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 660       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 661       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 662       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 663       | Benini                     | assorbito dal n. 67 |
| 664       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 665       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 666       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 667       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 668       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 669       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 670       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 671       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 672       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 673       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 674       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 675       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 676       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 677       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 678       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 679       | Benini                     | inammissibile       |
| 680       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |

| <b>N.</b> | <b>PROPONENTE</b>          | <b>ESITO</b>  |
|-----------|----------------------------|---------------|
| 681       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 682       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 683       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 684       | Benini                     | inammissibile |
| 685       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 686       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 687       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 688       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 689       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 690       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 691       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 692       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 693       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 694       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 695       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 696       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 697       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 698       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 699       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 700       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 701       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 702       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 703       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 704       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 705       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 706       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 707       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 708       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 709       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 710       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 711       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 712       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 713       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 714       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 715       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 716       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |

| N.  | PROPONENTE                 | ESITO               |
|-----|----------------------------|---------------------|
| 717 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 718 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 719 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 720 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 721 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 722 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 723 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 724 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 725 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 726 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 727 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 728 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 729 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 730 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 731 | Benini                     | assorbito dal n. 66 |
| 732 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 733 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 734 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 735 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 736 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 737 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 738 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 739 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 740 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 741 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 742 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 743 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 744 | Benini                     | inammissibile       |
| 745 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 746 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 747 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 748 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 749 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 750 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 751 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |
| 752 | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile       |

| <b>N.</b> | <b>PROPONENTE</b>          | <b>ESITO</b>  |
|-----------|----------------------------|---------------|
| 753       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 754       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 755       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 756       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 757       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 758       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 759       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 760       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 761       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 762       | Benini                     | inammissibile |
| 763       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 764       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 765       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 766       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 767       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 768       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 769       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 770       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 771       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 772       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 773       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 774       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 775       | Benini                     | inammissibile |
| 776       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 777       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 778       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 779       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 780       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 781       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 782       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 783       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 784       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 785       | Benini                     | inammissibile |
| 786       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 787       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 788       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |

| <b>N.</b> | <b>PROPONENTE</b>          | <b>ESITO</b>  |
|-----------|----------------------------|---------------|
| 789       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 790       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 791       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 792       | Benini                     | inammissibile |
| 793       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 794       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 795       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 796       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 797       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 798       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 799       | Benini, Vallani, La Paglia | inammissibile |
| 800       | Benini                     | inammissibile |

Sono allegati al presente elenco i testi dei documenti accolti e respinti.

Il Dirigente della Segreteria del Consiglio

f.to Dott. Giuseppe Baratta

|                          |      |
|--------------------------|------|
| PERVENUTO                | 1/18 |
| 17 MAR 2022              |      |
| SEGRETARIA DEL CONSIGLIO |      |

## Emendamento alla Proposta di Deliberazione N. 19/2022 dell'ODG

**Oggetto:** URBANISTICA - PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N. 29 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L. R. 11/2004

**Si propongono le seguenti modifiche al testo della proposta n. 19/2022, evidenziate con il carattere barrato per indicare il testo da eliminare e con il carattere grassetto per indicare il testo da inserire e/o aggiungere:**

Premesso che:

- il Comune di Verona è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato con D.G.R.V. n. 4148 del 18 dicembre 2007, efficace, a sensi dell'art. 14 comma 8 della L. R. n. 11/2004, dal 28 febbraio 2008;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 in data 23 dicembre 2011 è stato approvato il 1° Piano degli Interventi del Comune di Verona, efficace dal 13 marzo 2012;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 16/07/2020 è stato preso atto del "*Documento del Sindaco*". Tale documento, in recepimento della L. R. n. 14/2017 - "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della L. R. n. 11/2004" ha promosso in particolare:
  - la riqualificazione edilizia ed ambientale;
  - la riqualificazione urbana;
  - gli interventi di riuso temporaneo del patrimonio immobiliare esistente;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 382 del 10 novembre 2020 è stato approvato lo schema di avviso per la presentazione di manifestazioni d'interesse per l'attuazione di interventi di riqualificazione urbana, riqualificazione edilizia ed ambientale e di riuso temporaneo del patrimonio immobiliare esistente (art. 5, 6, e 8 della L. R. n. 14/2017) e che il predetto bando è stato pubblicato sul sito web del Comune, Il termine di presentazione delle manifestazioni d'interesse è stato fissato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 18 marzo 2021 al giorno 03 aprile 2021 ore 13,00. In particolare con la citata deliberazione n. 382/2020 è stato approvato il documento "Verona 2030 – Rigenerazione urbana diffusa, riqualificazione urbana e ambientale, usi temporanei Per un nuovo ciclo urbano a partire dalla riqualificazione urbana" volto a definire gli obiettivi e le scelte strategiche della Variante 29.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 25 maggio 2021, avente per oggetto :  
"esame ed approvazione documento di indirizzo per la consultazione/concertazione e dello schema di atto unilaterale d'obbligo da allegare alle manifestazioni d'interesse ai sensi dell'art. 6 L. R. n. 11/2004" si è preso atto della manifestazioni d'interesse presentate nei termini a seguito della pubblicazione del Bando approvato con Deliberazione n. 382/2020. La procedura di concertazione e confronto si è conclusa dopo l'espletamento di due conferenze telematiche svoltesi in data 12 giugno e 15

giugno 2021 rispettivamente di illustrazione la prima e di deposito degli eventuali contributi l'altra.

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 28 luglio 2021 è stata adottata la Variante 29.
- Ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004, la Variante urbanistica n. 29 al Piano degli Interventi, adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42/2021, è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 05/08/2021, decorsi i quali chiunque poteva formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni ovvero sino al 04/10/2021. Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Verona, nel sito internet del Comune di Verona, in altri luoghi pubblici, nonché all'Albo Pretorio della Provincia di Verona. L'avviso di adozione della Variante n. 29 al P. I. è stato altresì pubblicato sul quotidiano L'Arena e sul quotidiano Corriere di Verona.
- Relativamente a tale Variante n. 29 tutte le Circoscrizioni avevano fatto pervenire il loro parere come riportato sinteticamente di seguito:

| Circoscrizione | PG                    | note   |
|----------------|-----------------------|--|
| 1              | 234512 del 12.07.2021 | Parere favorevole.   |
| 2              | 255464 del 28.07.2021 | Parere contrario<br>Oltre alla trasmissione di tale parere, sono stati allegati osservazioni, quesiti e dichiarazioni di voto.   |
| 3              | 227684 del 06.07.2021 | Parere contrario   |
| 4              | 235997 del 13.07.2021 | Parere contrario.<br>Oltre alla trasmissione di tale parere, sono stati allegati sono stati allegati osservazioni e quesiti.   |
| 5              | 239736 del 15.07.2021 | Parere favorevole.   |
| 6              | 268738 del 11.08.2021 | Parere favorevole  |
| 7              | 250825 del 23.07.2021 | Parere contrario.<br>Oltre alla trasmissione di tale parere, è stata allegata la relazione della commissione seconda contenente le motivazioni e un ordine del giorno trasmesso con nota precedente. |
| 8              | 247394 del 01.07.2021 | Parere favorevole.<br>Vincolato ad alcune osservazioni e mozioni.  |

- A seguito dell'avvenuto deposito e pubblicazione dell'adozione della Variante n. 29 sono

pervenute n. 291 osservazioni di cui 288 nei termini; e n. 3 osservazioni oltre i termini di legge.

- il Comune di Verona, con 11 note PEC acquisite al protocollo regionale ai PG n.423313, 423320, 423325, 423328, 423331, 423341, 42343, 423350,423357, 423362, 423366 del 27 settembre 2022, ha richiesto la Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 29 al Piano degli Interventi adottata con Deliberazione di Consiglio comunale n. 42/2021;
- la Commissione Regionale VAS – Autorità Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica – con parere motivato n.303 del 23 dicembre 2021, ha ritenuto necessario un supplemento di istruttoria, finalizzato ad acquisire puntuali approfondimenti istruttori relativi ad alcune schede norma, secondo contenuti e richieste specificatamente evidenziate nel parere stesso.  
A seguito di tale parere gli Uffici hanno provveduto in data 26.01.2022 acquisita al protocollo pec regionale pg. n. 36381 a trasmettere i puntuali approfondimenti istruttori di cui al parere motivato della Commissione regionale VAS n. 303 del 23 dicembre 2021.  
La Commissione Regionale VAS – Autorità Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica – con parere motivato n.34 del 22 febbraio 2022, ha espresso il parere di non assoggettare alla procedura di V. A. S. la variante n. 29 del Piano degli Interventi del Comune di Verona, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente, con le prescrizioni riportate nel predetto parere in atti;
- con nota in data 17 agosto 2021 protocollo n.277446/2021PG è pervenuto da parte del Dirigente Regionale della Segreteria Regionale per l'ambiente – Genio Civile di Verona il parere favorevole di Valutazione di Compatibilità Idraulica della Variante n. 29; la Regione Veneto – Unità Organizzativa Genio civile di Verona;
- con note pervenute in data 30 settembre 2021 PG 328949/2021 sono stati acquisiti i pareri favorevoli e autorizzazione, di competenza dell'Area tutela e sicurezza del territorio - Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto espressi ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001

La Variante n. 29 al P. I. oggetto di approvazione con il presente atto deliberativo, non disciplina ambiti ed immobili demaniali o di proprietà di enti regionali e pertanto non è necessario acquisire l'intesa di cui all'art. 28 della L. R. 11/2004.

Visto l'elaborato denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni al P. I. Variante n. 29" predisposto dal competente Settore, e precisato che le valutazioni si basano su valutazioni di ordine tecnico, per cui il Consiglio Comunale, qualora ritenga non condividere tali proposte, potrà farlo esprimendosi in sede di votazione, con l'avvertenza che comunque le controdeduzioni devono essere motivate sul piano urbanistico.

Le analisi e le valutazioni delle osservazioni pervenute, effettuate dai competenti uffici, e riportate nel citato elaborato, in coerenza con la Deliberazione di adozione del Piano n. 42/2021 sono finalizzate alla correzione di errori materiali, ad una maggior chiarezza normativa anche in relazione ai dati contenuti in cartografia, nonché ad un maggior approfondimento dei contenuti progettuali delle singole schede norma in virtù di quanto segnalato dai singoli osservanti. In tal senso l'Amministrazione, nonostante le molte richieste contenute in varie osservazioni, ha ritenuto in sede di controdeduzioni, di non

procedere ad alcuna introduzione di nuova scheda norma o annullamento di superficie utile lorda fra quelle già approvate in sede di adozione, salvo alcuni casi conseguenti ad errata individuazione della classe perequativa applicata o derivanti da motivazioni di rilevante interesse pubblico. Ha inoltre provveduto a riscontrare tutte le indicazioni di scelte progettuali che potevano presentare dei miglioramenti rispetto alla complessità del Piano, mutando alcuni schemi progettuali.

A seguito dell'adozione della Variante 29 con DCC n. 42/2021, e per effetto delle proposte di accoglibilità delle osservazioni presentate nel loro complesso, oltre che per effetto dell'approvazione di eventuali emendamenti in sede di approvazione consiliare, viene approvato il testo aggiornato e coordinato degli elaborati del P. I., contenete coordinamenti, aggiornamenti linguistici e sintattici nelle parti normative ed armonizzazioni grafiche negli elaborati progettuali, così composti:

- a) relazione programmatica di variante;
- b) una banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento;
- c) Tavola Perimetrazione degli ambiti urbani degradati;
- d) Tavola Individuazione ricognitiva delle zone territoriali omogenee ai sensi del DM 1444/68;
- e) Norme tecniche operative con evidenziate le variazioni e testo coordinato ed integrato con le variazioni proposte;
- f) tre elaborati denominati: - "Istruttoria delle manifestazioni Modulo 1"; - "Istruttoria delle manifestazioni Modulo 2"; - "Istruttoria delle manifestazioni Modulo 3";
- g) Repertorio Normativo Sezione 1 Variante 29
- h) Schede Norma Variante 29;
- i) Masterplan di coordinamento – Variante 29;
- j) Repertorio Normativo Sezione 1 Stralcio Schede norma Variante 23;
- k) Repertorio Normativo Sezione 5 Stralcio Edifici di valenza ambientale;
- l) Repertorio Normativo Sezione 8 Impatto idraulico Variante 29;
- m) Repertorio Normativo Sezione 11 Stralcio Tessuti Perimetrati;
- n) Repertorio Normativo Sezione 15 Stralcio Attività Commerciali Grandi e Medio Grandi;
- o) Stralci Elaborati Grafici Modifiche Tavola 4 – 4A2;
- p) Tavola 5 (solo fogli con modifiche);
- q) Dichiarazione NON necessità valutazione di incidenza – D. G. R. n. 1400/2017;
- r) Fascicolo accordi di pianificazione ai sensi art. 6 L. R.11/2004 mediante atti unilaterali d'obbligo.

**dando atto che tali elaborati, nella forma risultante dall'adozione della Variante n. 29 con Delibera Consiliare n. 42/2021, sono depositati e conservati a norma in aggregazione documentale presso il sistema di conservazione in house del Comune di Verona, attualmente basato su software ECM a norma Unisincro, e richiamati nel fascicolo informatico della presente proposta mediante documento digitale (prot. n. 265336 del 5 agosto 2021), contenente l'impronta informatica di ciascuno di essi,**

**calcolata con algoritmo conforme all'allegato 6 delle "Linee Guida sulla formazione, gestione e conservazione dei documenti informatici" e così resi certi e imm modificabili".**

Di dare atto che in ottemperanza al disposto di cui all'art. 7 bis della legge regionale n. 11/2004 e della Determina 3780 del 02 agosto 2019 i competenti uffici comunali hanno provveduto ad attivare la procedura di verifica antimafia e dei requisiti morali dei soggetti proponenti degli interventi previsti nella presente variante come da documento denominato "Report verifiche art. 7-bis L.R. 11/2004" in atti alla presente deliberazione.

Acquisito il parere, qui allegato per farne parte integrante, del Dirigente responsabile della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica;

Preso atto dei pareri allegati, espressi dal Dirigente proponente e dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267";

Tutto ciò premesso la Giunta Comunale ritenendo meritevole di approvazione la presente proposta di deliberazione la sottopone al Consiglio Comunale

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **DELIBERA**

- 1) la premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto e di recepire integralmente le prescrizioni che la Commissione Regionale VAS – Autorità Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica – con parere motivato n. 34 del 22 febbraio 2022, ha espresso nel non assoggettare alla procedura di V.A.S. con prescrizioni la Variante n. 29 del Piano degli Interventi del Comune di Verona; tali prescrizioni saranno recepite negli elaborati di variante definitivi sottoposti alle controdeduzioni ed approvazione del Consiglio Comunale con il presente atto deliberativo;
- 3) di dare atto che, a seguito pubblicazione, sono pervenute n. 288 osservazioni nei termini e n. 3 osservazioni fuori termine in atti alla presente deliberazione;
- 4) di decidere formulando in merito alle osservazioni pervenute le proprie determinazioni ai sensi dell'art. 18 della L. R. 11/2004 tenuto conto dell'analisi e puntuale valutazione tecnica compiuta su ciascuna di esse dai competenti uffici comunali secondo quanto risulta dall'elaborato tecnico denominato "Analisi e valutazione dell'Ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al PI" ~~ivi allegato sub. 3;~~

**4 bis) di stralciare dalla variante la manifestazione di interesse n. M1-100, in quanto non pervenuta entro i termini la documentazione richiesta;**

~~5) di approvare la Variante n. 29 al Piano degli Interventi del Comune di Verona come composta dai seguenti elaborati allegati alla delibera di adozione della Variante n. 29 al P. I. avvenuta con Deliberazione del Consiglio Comunale 42/2021 modificati a seguito della decisione sulle osservazioni di cui al precedente punto 4) del deliberato, ivi allegati che qui si intendono richiamati e confermati e di seguito elencati~~ **composta dai seguenti elaborati risultanti dalla Deliberazione di adozione del Consiglio Comunale n. 42/2021, come modificati a seguito della decisione sulle osservazioni di cui al precedente punto 4) del deliberato, che ne costituiscono parte integrante e di seguito elencati:**

- a) relazione programmatica di variante;
- b) una banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento,
- c) Tavola Perimetrazione degli ambiti urbani degradati;
- d) Tavola Individuazione ricognitiva delle zone territoriali omogenee ai sensi del DM 1444/68;
- e) Norme tecniche operative con evidenziate le variazioni e testo coordinato ed integrato con le variazioni proposte;
- f) tre elaborati denominati: - "Istruttoria delle manifestazioni Modulo 1"; - "Istruttoria delle manifestazioni Modulo 2"; - "Istruttoria delle manifestazioni Modulo 3";
- g) Repertorio Normativo Sezione 1 Variante 29
- h) Schede Norma Variante 29;
- i) Masterplan di coordinamento – Variante 29;
- j) Repertorio Normativo Sezione 1 Stralcio Schede norma Variante 23;
- k) Repertorio Normativo Sezione 5 Stralcio Edifici di valenza ambientale;
- l) Repertorio Normativo Sezione 8 Impatto idraulico Variante 29;
- m) Repertorio Normativo Sezione 11 Stralcio Tessuti Perimetrati;
- n) Repertorio Normativo Sezione 15 Stralcio Attività Commerciali Grandi e Medio Grandi;
- o) Stralci Elaborati Grafici Modifiche Tavola 4 – 4A2;
- p) Tavola 5 (solo fogli con modifiche);
- q) Dichiarazione NON necessità valutazione di incidenza – D. G. R. n. 1400/2017;
- r) Fascicolo accordi di pianificazione ai sensi art. 6 L. R. 11/2004 mediante atti unilaterali d'obbligo;

**5 bis) di subordinare l'efficacia dell'approvazione della presente proposta, relativamente alle manifestazioni di interesse nn. M1-11, M1-16, M1-55, M1-57, M1-104 alla condizione sospensiva del positivo decorso del termine ex art. 92 del d.lgs. 159/2011 o della mancata adozione, entro il termine medesimo, di provvedimenti interdittivi;**

~~6) di dare atto che gli elaborati elencati al precedente punto 5), dalla data di efficacia della Variante n. 29 al PI, costituiscono il testo unico, aggiornato e coordinato, degli elaborati del P. I. mandato agli Uffici di adeguare i documenti elencati al punto 5) del dispositivo nei testi coordinati derivanti dall'esame delle osservazioni e dall'approvazione e/o accoglimento degli emendamenti alla proposta di~~

**deliberazione n. 19/2022 dando atto che gli elaborati stessi, dalla data di efficacia della Variante n. 29 al P.I., costituiscono il testo unico, aggiornato e coordinato, degli elaborati del P.I.;**

- 7) di incaricare il Dirigente della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica di:
- a) trasmettere copia integrale della variante al Piano degli Interventi n. 29 – in formato digitale - alla Provincia di Verona;
  - b) di depositare copia integrale della Variante al Piano degli Interventi n. 29 in formato analogico presso la sede del comune – Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica - per la libera consultazione;
  - c) di pubblicare copia integrale della Variante al Piano degli Interventi n. 29 approvata ed in formato digitale nel sito istituzionale del comune di Verona – sezione Amministrazione Trasparente, Pianificazione e governo del territorio – ai sensi dell'art. 39 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e successive modificazioni, dando atto che la suddetta pubblicazione costituisce condizione per l'acquisizione di efficacia degli atti approvati;
- 8) di dare atto che la Variante al Piano degli Interventi n. 29 approvata, diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio online del sito istituzionale del Comune;
- 9) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L. R. 11/2004 e successive modificazioni, l'approvazione della presente Variante n. 29 al P. I. comporta la decadenza dei piani urbanistici attuativi (PUA) vigenti limitatamente alle parti incompatibili espressamente indicate per mezzo delle modifiche apportate alla tavole 1-2-3-4-5, alle norme tecniche operative, ai repertori normativi ed alle schede norma previgenti, salvo che i relativi lavori siano oggetto di convenzione urbanistica già sottoscritta, ai sensi di legge, davanti a pubblico ufficiale rogante, ed efficace;
- 10) di dare atto che la stipula degli atti indicati nelle singole schede norma e prodromici all'attuazione degli interventi in esse previste di cui al precedente punto 5) del deliberato potranno essere stipulati, se di importo superiore ad euro 150.000,00, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 92 del D. lgs n. 159/2011, commi 3 e 4, sotto condizione risolutiva (revoca e recesso);
- 11) di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata nell'area Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D. Lgs. 33/2013.

Il Consigliere Comunale  
f.to Matteo De Marzi



|                          |   |
|--------------------------|---|
| PERVENUTO                | 5 |
| 17 MAR 2022              |   |
| SEGRETARIA DEL CONSIGLIO |   |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani

vista l'osservazione Nr. Prog. 32 P.G. 329304 del 1.10.2021 di STECCANELLA FRANCO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",

si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE in quanto si ritiene prioritario, come richiesto, che il contributo di sostenibilità per gli interventi sia impiegato per opere da realizzare nel quartiere, prioritariamente la realizzazione di isole pedonali per l'attraversamento in sicurezza della strada Bresciana e per la realizzazione di piste ciclopedonali lungo il perimetro del Masterplan della Croce Bianca.

Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.

f.to la Consigliera Comunale

Carla Padovani

|                          |   |
|--------------------------|---|
| PERVENUTO                | 6 |
| 17 MAR 2022              |   |
| SEGRETARIA DEL CONSIGLIO |   |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani

vista l'osservazione Nr. Prog. 33 P.G. 329310 del 1.10.2021 di STECCANELLA FRANCO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",

si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE in quanto si ritiene prioritario, realizzare l'attraversamento in sicurezza della strada regionale 11 intensamente trafficata

Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.

f.to la Consigliera Comunale

Carla Padovani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 15 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani**

**vista l'osservazione Nr. Prog. 39 P.G. 329385 del 1.10.2021 di MARIOTTO ANNA, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",**

**si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE nel punto A) in quanto modificando la distribuzione volumetrica delle nuove edificazioni come dalla piantina allegata all'osservazione, consente una maggiore tutela degli alberi esistenti**

**Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.**

**f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 16 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani**

**vista l'osservazione Nr. Prog. 39 P.G. 329385 del 1.10.2021 di MARIOTTO ANNA, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",**

**si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE nel punto B) in quanto si ritiene indispensabile che il taglio degli eventuali alberi, come proposto nell'osservazione, sia sottoposto alla valutazione della forestale regionale in quanto c'è la presenza di alberi di notevoli dimensioni ed età.**

**Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.**

**f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 17 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani**

**vista l'osservazione Nr. Prog. 39 P.G. 329385 del 1.10.2021 di MARIOTTO ANNA, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",**

**si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE nel punto C) in quanto togliendo l'indicazione " P" consente una maggiore tutela degli alberi esistenti**

**Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.**

**f.to la Consigliera Comunale**

**Carla Padovani**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 23 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

## **EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani**

**vista l'osservazione Nr. Prog. 41 P.G. 329430 del 1.10.2021 di SOFFIATI ALESSANDRO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",**

**si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE in quanto riducendo, come proposto nell'osservazione, la SUL attribuita, consente un minore impatto su un'area .**

**Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.**

**f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 29 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani

vista l'osservazione Nr. Prog. 45 P.G. 329514 del 1.10.2021 di SOFFIATI ALESSANDRO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",

si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE nel punto A) in quanto riducendo, come proposto nell'osservazione, la SUL attribuita, consente un minore impatto su un'area .

Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.

f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 30 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani

vista l'osservazione Nr. Prog. 45 P.G. 329514 del 1.10.2021 di SOFFIATI ALESSANDRO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",

si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE nel punto B) in quanto si ritiene assolutamente condivisibile che, come richiesto nell'osservazione, col contributo di sostenibilità si possa realizzare una pista ciclopedonale lungo tutto il canale esistente.

Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.

f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 31 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

### EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani

vista l'osservazione Nr. Prog. 47 P.G. 329537 del 1.10.2021 di SOFFIATI ALESSANDRO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",

si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE nel punto A) in quanto riducendo, come proposto nell'osservazione, la SUL attribuita, consente un minore impatto su un'area .

Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.

f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 32 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

### EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani

vista l'osservazione Nr. Prog. 47 P.G. 329537 del 1.10.2021 di SOFFIATI ALESSANDRO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",

si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE nel punto C) in quanto si ritiene assolutamente condivisibile l'aggiunta della direttiva nella scheda norma, come richiesto nell'osservazione, di mantenere prioritariamente le alberature esistenti, in particolare quelle perimetrali e realizzare gli impianti sportivi con materiale drenante

Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.

f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 33 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani**

vista l'osservazione Nr. Prog. 47 P.G. 329537 del 1.10.2021 di SOFFIATI ALESSANDRO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",

si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE nel punto B) in quanto si ritiene assolutamente condivisibile che le modalità di attuazione dell'intervento urbanistico sia attraverso il PUA.

Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.

f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 34 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**La sottoscritta Consigliere Comunale Carla Padovani**

vista l'osservazione Nr. Prog. 49 P.G. 329557 del 1.10.2021 di STECCANELLA FRANCO, ritenuta NON ACCOGLIBILE dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazione dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.",

si chiede che la stessa venga invece dichiarata ACCOGLIBILE in quanto si ritiene assolutamente condivisibile la modifica dell'art. 157 punto 15 par. 4 aggiungendo che il mantenimento di almeno 5 alberi esistenti di almeno 10 anni di età possa avere un incentivo economico, considerando che ciò è nella direzione della salvaguardi dell'ambiente.

Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici e documenti collegati.

f.to la Consigliera Comunale  
Carla Padovani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 57 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETARIA DEL CONSIGLIO |    |

EMENDAMENTO N. \_\_\_\_\_

PROPOSTA DI DELIBERA N. 19  
URBANISTICA - PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N. 29  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE AI  
SENSI DELL'ART. 18 DELLA L. R. 11/2004.

Il sottoscritto consigliere comunale, *DE MARZ ANTONIO*

Viste:

- l'osservazione n.19 pg 328540 del 30/09/2021, in cui si chiede, in riferimento al Repertorio 11 progr. 31 -Ex Sapel, che la SUL residenziale venga diminuita del 30%, passando da 12.000mq a 8.400mq, al fine di garantire un minor impatto ambientale e paesaggistico a tutela del territorio e dei problemi di viabilità che il nuovo insediamento comporterà
- le fragilità ambientali ed urbanistiche espresse dall'osservante

propone il seguente emendamento:

Accogliere l'osservazione, andando a ridurre la SUL residenziale di tale progettazione del 30%.

*RBM*  
*Quelgrass*

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 58 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

EMENDAMENTO N. \_\_\_\_\_

PROPOSTA DI DELIBERA N. 19  
URBANISTICA - PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N. 29  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE AI  
SENSI DELL'ART. 18 DELLA L. R. 11/2004.

Il sottoscritto consigliere comunale, *DE TARRI ENZO*

Viste:

- l'osservazione 85
- le possibilità previste dall'Art. 4 - Criteri e limiti di flessibilità delle NTO del PI e la positiva opportunità di acquisire ulteriori aree da destinare a Verde e servizi come da intenti espressi dalla proprietà dell'area con comunicazione protocollata con PG 85960/2020

propone il seguente emendamento

Modificare la controdeduzione all'osservazione 85 punto A aggiungendo la seguente dicitura:

Inserire nel repertorio normativo Sezione 11 - Tessuti perimetrati al numero di repertorio 31, nella colonna altre Indicazioni Progettuali, la seguente specifica PRESCRIZIONE:

In sede attuativa avvalendosi della flessibilità di perimetro, nei limiti di quanto previsto dall'Art 4 comma 2 NTO del PI e del comma 8-bis, dell'art 20, LR 11/2004, si dovrà ricomprendere l'ambito posto tra il laghetto Fontanon e l'attuale edificio, come da intenti espressi con protocollo PG n° 85960/2022. La cessione di tale area concorrerà alla VS.

*DE TARRI ENZO*  
*Enzo De Tarrì*

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 59 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETARIA DEL CONSIGLIO |    |

EMENDAMENTO N. \_\_\_\_\_

PROPOSTA DI DELIBERA N. 19  
URBANISTICA - PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N. 29  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE AI  
SENSI DELL'ART. 18 DELLA L. R. 11/2004.

Il sottoscritto consigliere comunale, *MARIO DE TAZZI*

Vista:

- l'osservazione n.89 la quale riporta erroneamente il numero di  
PG 331149 del 4/10/2021

propone il seguente emendamento:

Correggere il numero di pg dell'osservazione 89 con il pg  
corretto, ossia "PG 333149 del 04/10/2021".



|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 60 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

EMENDAMENTO N. \_\_\_\_\_

PROPOSTA DI DELIBERA N. 19  
URBANISTICA - PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N. 29  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE AI  
SENSI DELL'ART. 18 DELLA L. R. 11/2004.

Il sottoscritto consigliere comunale,

*DE TAZZI TIZIO*

Viste:

- l'osservazione 44
- che nella scheda norma M1-55 è indicato, in modo indifferenziato, la destinazione relativa ai servizi con la dicitura di UT6/UT7

propone il seguente emendamento

Modificare la controdeduzione all'osservazione 44 punto A sostituendo l'ultima frase con il seguente periodo:

Si ritiene comunque necessario prevedere la possibilità di attuazione sia di Servizi di tipo UT6 che di tipo UT7. Quindi si modifica la scheda norma nella sezione carature urbanistiche affiancando alla dicitura UT6 la dicitura UT7 ed eliminando la sottostante riga UT7.

Si inserisce inoltre un asterisco di fianco alla nuova dicitura UT6/UT7 che riporta la seguente dicitura: La scelta della tipologia del servizio sarà effettuata in sede attuativa

*De Tazi*

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 61 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

### EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Consigliere Comunale Tommaso Ferrari

Vista l'osservazione n. 328020 del 30/09/2021 che chiede lo stralcio della Scheda Norma M1-67, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente, in particolare per l'impatto ambientale provocato dall'opera. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Tommaso Ferrari

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 62 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

### EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Consigliere Comunale Tommaso Ferrari

Vista l'osservazione n. 328207 del 30/09/2021 che chiede per il Repertorio 11 Progr. 31 – Ex Sapel la riduzione della SUL residenziale, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto si condivide che l'intervento sia sproporzionato rispetto al quartiere in cui insiste. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Tommaso Ferrari

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 66 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

#### EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Consigliere Comunale Tommaso Ferrari

Vista l'osservazione n. 329324 del 01/10/2021 che chiede di inserire nel Masterplan Croce Bianca la di mantenere le alberature esistenti, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile poiché il mantenimento del patrimonio arboreo e arbustivo è di primaria importanza. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Tommaso Ferrari

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 67 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

#### EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Consigliere Comunale Tommaso Ferrari

Vista l'osservazione n. 329364 del 01/10/2021 che chiede di inserire nel Masterplan Croce Bianca di mantenere la biodiversità esistente, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile poiché il mantenimento del patrimonio di biodiversità dell'area è di primaria importanza. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Tommaso Ferrari

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 68 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

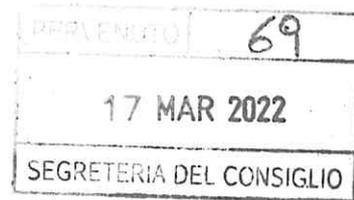
#### EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Consigliere Comunale Tommaso Ferrari

Viste le osservazioni n. 329412 del 01/10/2021 che chiede di modificare le schede norma M1 57-60, ritenute non accoglibili dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che le stesse vengano invece dichiarate accoglibili poiché si condivide la riduzione della SUL attribuita e il mantenimento delle aree boscate. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Tommaso Ferrari



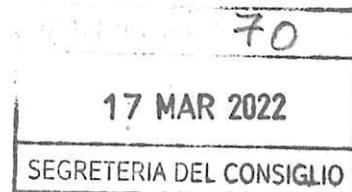
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Consigliere Comunale Tommaso Ferrari

Vista l'osservazione n. 331300 del 04/10/2021 che chiede di realizzare una pista ciclopedonale sul lato Nord di Via unità d'italia, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che le stessa venga invece dichiarata accoglibile poiché si condivide la necessità del percorso ciclopedonale proposto . Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Tommaso Ferrari



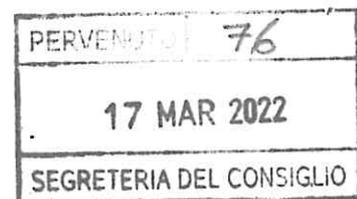
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Consigliere Comunale Tommaso Ferrari

Vista l'osservazione n. 333257 del 05/10/2021 che chiede di stralciare la scheda norma M1-98, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che le stessa venga invece dichiarata accoglibile poiché si condividono le motivazioni del proponente in particolare relativamente all'impatto ambientale generato dall'intervento. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

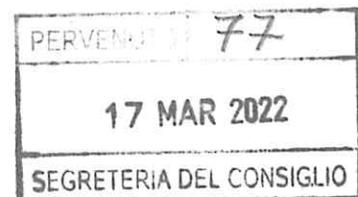
Tommaso Ferrari



EMENDAMENTO N.

Osservazione n. 276 considerando le questioni sollevate dall'osservante, che ravvisano questioni migliorative per il territorio e per la presenza di istituti scolastici nella zona, si chiede di modificare il giudizio tecnico da "non accoglibile" ad "accoglibile"

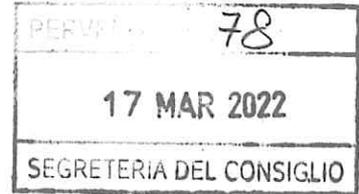
f.to Stefano Vallani



EMENDAMENTO N.

Osservazione n. 277 la questione sollevata dall'osservante mira a risolvere una questione urbanistica posta nella planimetria come area a verde pubblico quando, invece, su una porzione di questa ora sorge la caserma del comando dei carabinieri. Si chiede quindi di trasformare l'osservazione da non accoglibile ad accoglibile.

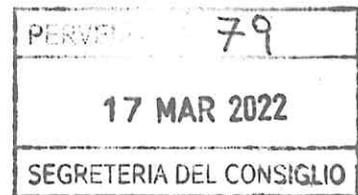
f.to Stefano Vallani



EMENDAMENTO N.

Osservazione n. 278 l'osservante propone di migliorare la sede stradale di via Unità d'Italia proponendo un cambio di destinazione urbanistica. Si ritiene utile l'osservazione e si chiede la modifica del parere da "non accoglibile" ad "accoglibile".

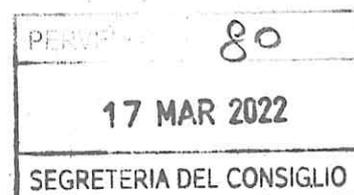
f.to Stefano Vallani



EMENDAMENTO N.

Osservazione n.279 l'osservante solleva un tema di assoluta importanza per il quartiere in quanto c'è necessità di migliorare le aree verdi a disposizione dei cittadini. Pertanto si chiede che l'osservazione da "non accoglibile" venga resa "accoglibile"

f.to Stefano Vallani



EMENDAMENTO N.

Osservazione n.280 l'osservante chiede che venga effettuata l'aggiornamento di destinazione urbanistica dell'area nella quale verrà realizzata la ciclabile nella proprietà AIA. Si chiede quindi che il giudizio all'osservazione venga modificata da "non accoglibile" a "accoglibile"

f.to Stefano Vallani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 81 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

EMENDAMENTO N.

Osservazione n.281: considerando che la proposta dell'osservante verrà poi indicata in sede attuativa, è a maggior ragione opportuno considerare la richiesta che può rappresentare un rafforzativo/promemoria. Pertanto si chiede di modificare il giudizio da "non accoglibile" a "accoglibile".

f.to Stefano Vallani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 82 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

EMENDAMENTO N.

Osservazione n.282: si propone, considerando la proposta dell'osservante, riferita all'ATO 5 scheda M1-46, volta alla maggior tutela del contesto ambientale nel quale si pone l'iniziativa, si chiede di modificare il giudizio tecnico da "non accoglibile" ad "accoglibile".

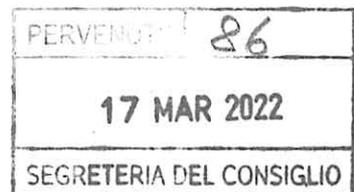
f.to Stefano Vallani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 83 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

EMENDAMENTO N.

Osservazione n. 283: le motivazioni dell'osservante, riferite al masterplan del Pestrino, vanno nel senso di maggior tutela di un territorio fragile e dell'area del Parco dell'Adige. Quindi si chiede di modificare il giudizio tecnico da "non accoglibile" ad "accoglibile"

f.to Stefano Vallani



EMENDAMENTO N.

Osservazione n. 287: considerata la richiesta dell'osservante, si chiede che venga aggiunta come prescrizione alla scheda norma, modificando quindi il giudizio tecnico da "non accoglibile" ad "accoglibile"

f.to Stefano Vallani

|                          |    |
|--------------------------|----|
| PERVENUTO                | 87 |
| 17 MAR 2022              |    |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |    |

EMENDAMENTO N.

Osservazione n. 288: gli argomenti sollevati dall'osservante, venendo poi valutati in sede attuativa, si chiede che il giudizio tecnico sia modificato da "non accoglibile" ad "accoglibile"

f.to Stefano Vallani

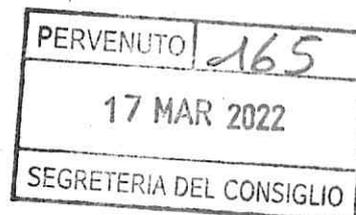
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 326158 del 29/09/2021 RIGHETTI PAOLO relativa all'art. 182 All. 2 ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



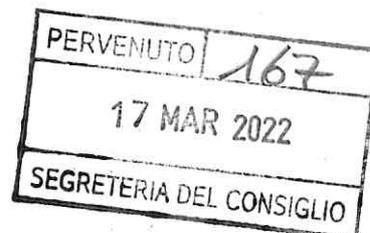
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 326554 del 29/09/2021 D'URSO LORENZO relativa alla Scheda Norma M1-51 ATO 6 ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



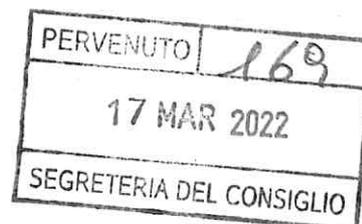
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 326793 del 29/09/2021 TENGATTINI RENATO PALUANI SPA relativa alla Scheda Norma M1-15 ATO 3 ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 326482 del 29/09/2021 TARTAGLIA SANDRO relativa a fg76 mp 398 396 ai sensi dell'art.26, ritenuta accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



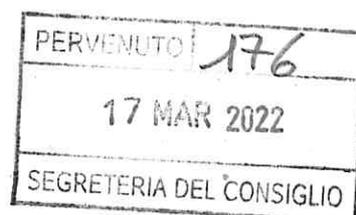
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 328242 del 30/09/2021 MOSCARDO ENRICA relativa ad aspetti cartografici ritenuta accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 329338 del 1/10/2021 BERZACOLA SILVANO relativa al Masterplan Croce Bianca ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

- **Vista l'osservazione 329353 del 1/10/2021 BERZACOLA SILVANO relativa al Masterplan Croce Bianca ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

- **Vista l'osservazione 328203 del 30/09/2021 CAMPEDELLI FRANCESCO relativa alla Scheda Norma M1-1 ATO 6 ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 179 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

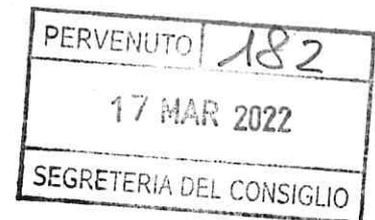
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 328236 del 30/09/2021 ZAMBONI LAURA relativa alla Scheda Norma M1-80 ATO 7 ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



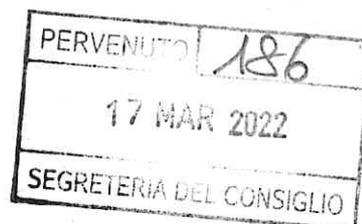
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 329241 del 1/10/2021 STECCANELLA FRANCO relativa al Masterplan Croce Bianca ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



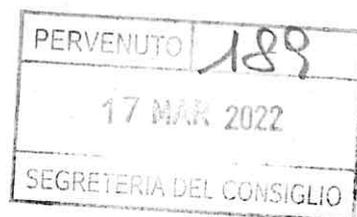
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 329446 del 1/10/2021 SOFFIATI ALESSANDRO relativa alla Scheda Norma M1-29 ATO 3 ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

- **Vista l'osservazione 327808 del 30/09/2021 MILANI MANUELA relativa alla Scheda Norma M1-7 ATO 4 ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



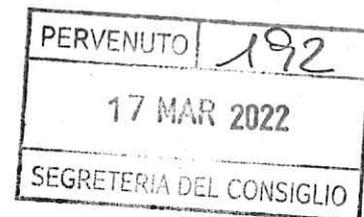
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 329524 del 1/10/2021 SOFFIATI ALESSANDRO relativa alla Scheda Norma M1-19 ATO 3 ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 332644 del 04/10/2021 MANTOVANI SERGIO relativa alla monetizzazione, articoli NtO ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 193 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 331325 del 04/10/2021 ALSONI MANUEL PER SETHA E BIONDANI ADELE PER PROGECA SRL SETHA ITALIA SRL E PROGECA SRL relativa a modifica repertorio normativo centro storico maggiore, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



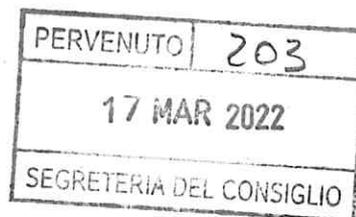
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

- **Vista l'osservazione 333148 del 04/10/2021 PLEBANI ANNA ROSA con richieste relativa all'ex Cava Speziale e NtO ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



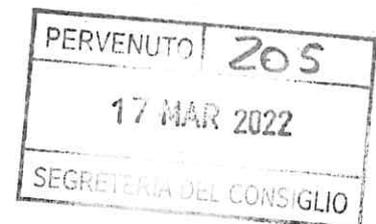
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 329378 del 1/10/2021 MARIOTTO ANNA relativa al Masterplan della Bassona ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



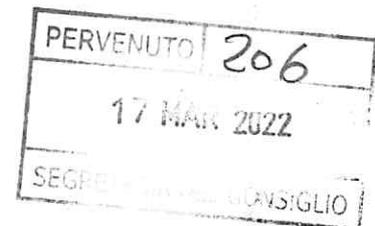
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333157 del 4/10/2021 DE MARZI MATTEO relativa a modifiche dell'art. 158 e altro, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



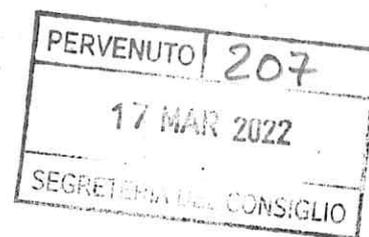
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 332299 del 04/10/2021 PELLEGRINELLI STELIO PROVINCIA VENETA DELL'ORDINE DEI SERVI DI MARIA con richiesta di inserire dopo il terzo paragrafo del comma 3 dell'art. 83 delle NTO: "è sempre ammesso il cambio d'uso, in applicazione dei precedenti commi 1 e 2, mediante titolo abilitativo diretto, di edifici esistenti alla data di approvazione del PI, appartenenti ad ordini o enti religiosi ma non aperti al pubblico e non destinati a svolgimento di funzioni e/o attività religiose destinate al pubblico, ovvero non convenzionati con il Comune per l'esercizio di funzioni di interesse collettivo", ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



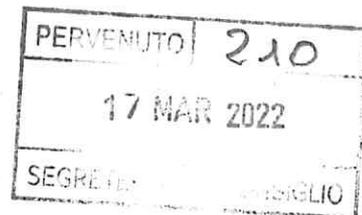
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333154 del 04/10/2021 FRANCHINI GIANCARLO relativa a F. 257 M. 37 e altri - Chiede che la MDI M2-12 venga riesaminata e considerata ammissibile, con apposita scheda norma, almeno per la porzione non interessata dalla "Zona F-FERROVIARIA (Art 132)". Non vengono rese note le motivazioni della non ammissibilità e non figura tra quelle ammissibili, riferendosi alle tavole 5 foglio 9 e "istruttoria MOD 1,2,3" pubblicate, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



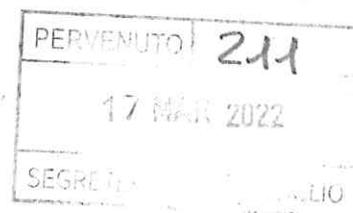
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 333144 del 04/10/2021 ZENTI GIUSEPPE DIOCESI DI VERONA con richiesta In relazione all'immobile in via Fontane di Sopra, si chiede di stralciare dall'art. 83 c.3: "In caso di dismissione della funzione esistente alla data di adozione del primo PI, sugli immobili esistenti di proprietà privata che hanno concorso dimensionamento della dotazione di servizi del PI, il cambio di destinazione d'uso verso una categoria urbanistica diversa dai servizi è subordinato alla approvazione di una variante al PI, anche mediante piano integrato", ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco

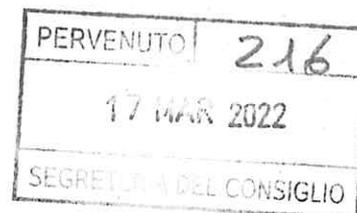


## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 331296 del 4/10/2021 MARASTONI CORRADO relativa al Masterplan Chievo Villa Pullè, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale  
Michele Bertucco



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 332005 del 4/10/2021 CARISANO RITA PAOLA MARIA relativa alla relazione programmatica ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco

|               |               |
|---------------|---------------|
| PERVENUTO     | 217           |
| 17 marzo 2022 |               |
| SEGRE         | DEL CONSIGLIO |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333241 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 22:32 NOTTEGAR DANIELE relativa a: M1-8: nella scheda non viene indicato quale sia la viabilità che useranno gli insediamenti previsti nella scheda. Se la viabilità rimane la stessa, ci sarà incremento del traffico appesantendo quella già esistente per la presenza del Bricoman rendendo il cavalcavia di via dell'esperanto una intersezione pericolosa e quindi da evitare, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

- **Vista l'osservazione 331298 del 4/10/2021 MARASTONI CORRADO relativa al Masterplan Basso Acquar, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



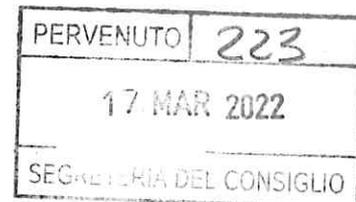
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333241 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 22:32 NOTTEGAR DANIELE relativa a: M1-8 Si chiede dove sarà collocato il verde di mitigazione e quali dimensioni avrà, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



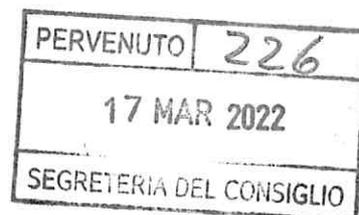
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333157 del 4/10/2021 DE MARZI MATTEO relativa a: Si indica l'ambito del Piano da assoggettare a repertorio 13 "Valutazione Cartografate" e indicare in quest'ultimo la rispettiva norma per la realizzazione del centro per persone disabili, sito in Strada le Grazie. "L'area adibita a servizi futuri sarà realizzata secondo le indicazioni dell'art. 123 comma 3", ritenuta accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333157 del 4/10/2021 DE MARZI MATTEO relativa a: Integrazione NTO, art. 6, comma 2 aggiungendo "Tale individuazione si applica anche alla città della trasformazione", quindi sottoposte alle disposizioni del DM 1444/68, ritenuta accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 227 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333152 del 04/10/2021 PATUZZO NICOLA VERONA 2007 SRL dove Si chiede l'eliminazione dalle previsioni del masterplan dell'area Tiberghien, dove si colloca la SN RA28, la realizzazione dei due percorsi di penetrazione che dovrebbero attraversare i fabbricati soggetti a vincolo monumentale, e l'attigua area "AC" destinata alla concentrazione dei volumi da edificare. Si chiede anche l'individuazione della nuova area per servizi in corrispondenza dell'area triangolare "AC" in fregio a via Tiberghien e a ridosso di via Unità d'Italia, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

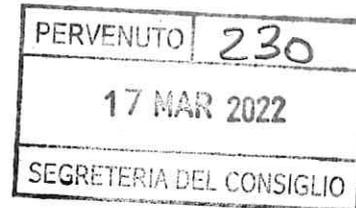
**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele**

**Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**



**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333155 del 04/10/2021 AMADDEO SERAFINA MONASTERO DELLE CARMELITANE SCALZE relativa a: Si chiede di riformulare l'art. 120 come segue: "Art. 120 - Interventi sugli edifici esistenti ricadenti in zone destinate a servizi pubblici. 1. Nell'ambito delle zone destinate a servizi della città pubblica, sugli edifici ed impianti esistenti che non hanno concorso al dimensionamento della dotazione di servizi del PI di cui alla Relazione Programmatica, oppure qualora si tratti di edifici non destinati all'accesso libero da parte della collettività, quali ad esempio conventi, monasteri, residenze dei ministri di culto e del personale di servizio, salvo che le presenti norme non stabiliscano vincoli o limitazioni alla trasformabilità più restrittive, sono sempre ammessi interventi fino al grado di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, senza mutamento quantitativo della SUL; le destinazioni d'uso legittimamente preesistenti diverse dalla residenza, possono essere confermate nella loro proporzione ed articolazione quantitativa in termini di SUL o convertite in destinazione UT1/1 Abitazioni residenziali. La modifica della tipologia di servizio è subordinata a convenzionamento con il Comune con la procedura prevista dall'art. 117. Gli interventi di ristrutturazione edilizia..."

In subordine:

"Art. 120 - Interventi sugli edifici esistenti ricadenti in zone destinate a servizi pubblici. 1. Al fine di promuovere il riuso dei fabbricati dismessi o in dismissione, nell'ambito delle zone destinate a servizi della città pubblica, sugli edifici ed impianti esistenti che non hanno concorso al dimensionamento della dotazione di servizi del PI di cui alla Relazione Programmatica, oppure in ogni caso qualora si tratti di edifici non destinati all'accesso libero da parte della collettività, quali ad esempio conventi, monasteri, residenze dei ministri del culto e del personale di servizio, possono essere consentiti interventi edilizi diretti di cambio di cambio d'uso esclusivamente a residenza UT1, nei limiti ammessi dalle presenti norme. Tale cambio di destinazione d'uso può essere autorizzato mediante provvedimento di validazione dirigenziale di cui all'art. 4 che, verificato l'effettivo servizio svolto e quindi i presupposti sopraindicati, attesta il pagamento del contributo di cui all'art. 157 ed aggiorna il quadro conoscitivo ed inoltre, nei casi dei servizi che risultino aver concorso al dimensionamento dei servizi senza avere la caratteristica della fruibilità ed accessibilità libera, accerta la permanenza del saldo positivo della dotazione di servizi nell'ATO di riferimento anche dopo la detrazione della superficie oggetto del cambio d'uso, con relativa pubblicazione del saldo residuo aggiornato della dotazione servizi. In tali casi, sono sempre ammessi interventi fino al grado di ristrutturazione edilizia che portino ad

un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, senza mutamento quantitativo della SUL. La modifica della tipologia di servizio è subordinato a convenzionamento con il Comune con la procedura prevista dall'art. 117. Gli interventi di ristrutturazione edilizia...", ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco

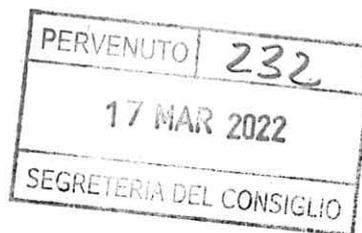
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 333147 del 04/10/2021 SIMONAZZI DANIELE ISAP PACKAGING SPA con richieste relativa alla Scheda Norma M1-16 ATO 2 e NtO ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

- Vista l'osservazione 333241 del 05/10/2021 PEC del 04/10/2021 ore 22.32 NOTTEGAR DANIELE con richiesta di precisare a quale Masterplan per l'ATO 4 Verona Sud fa riferimento l'articolo 172 delle NTO. ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



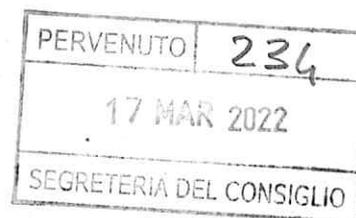
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333157 del 4/10/2021 DE MARZI MATTEO relativa a: L'osservante propone un'approfondimento sulle quote di edilizia residenziale sociale aggiornate con le previsioni della variante 29. In conseguenza di tale approfondimento l'osservante chiede che venga inserita nella relazione allegata alla variante 29 la tabella che dimostra il soddisfacimento delle percentuali previste dall'art 39 LR 11/2004. L'osservante inoltre chiede lo stralcio delle modifiche introdotte nell'art 20 comma 14 dall'emendamento 143, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333241 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 22:32 NOTTEGAR DANIELE relativa a: L'osservante chiede che nella variante 29 sia definito il Masterplan per l'Ato 4 in modo che le schede norma ricadenti nella zona siano coordinate tra loro tra interventi privati, spazi pubblici, servizi ed infrastrutture come previsto dall'art.156 c. 14, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 241 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

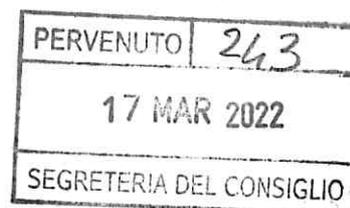
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333241 del 05/10/2021 PEC del 04/10/2021 ore 22.32 NOTTEGAR DANIELE relativa a: Chiede di rielaborare la Variante 29 con il masterplan per Verona Sud aggiornato, con le premesse che il masterplan di riferimento sia quello precedente a questa variante e che questo non sia aggiornato alla situazione esistente a fronte delle trasformazioni nell'area., ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333157 del 4/10/2021 DE MARZI MATTEO relativa a: discrepanza cartografica SITI/SIGI, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 245 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

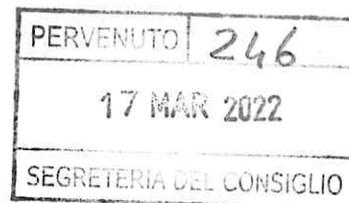
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-36: Vista la situazione ambientale della zona, in una delle aree congestionate sia dalla Fiera che dai centri commerciali ed in assenza di fognature, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333157 del 4/10/2021 DE MARZI MATTEO relativa a: Modifiche NTO art 21: 2. Possono essere approvate varianti sottoscritte dai soli titolari delle aree incluse nella variante ad un PUA, purchè le medesime non incidano sui criteri informativi del PUA. 3. Di seguito di riportano i parametri utili per il riconoscimento delle varianti ai PUA: ...OMISSIS 4. Le varianti possono... OMISSIS, ritenuta accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 267 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-49: Vista la situazione ambientale della zona, in una delle aree congestionate sia dalla Fiera che dai centri commerciali, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 248 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-32: Considerata la difficile situazione ambientale e la situazione caotica e congestionata del traffico nella zona, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 268 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

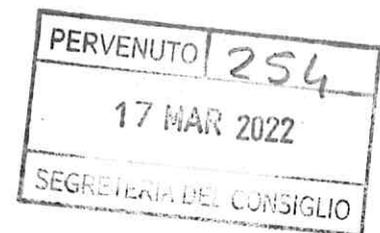
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-50 Considerata la problematicità della situazione ambientale e che l'area è già congestionata di centri commerciali, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



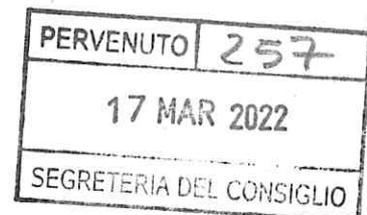
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-51 Considerata la difficile situazione ambientale e la caotica situazione del traffico, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



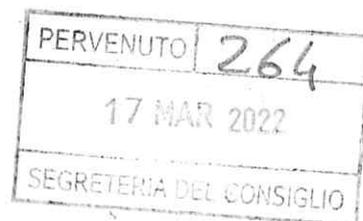
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-31: Vista la situazione ambientale della zona, peggiorata con i 2000 mq di nuovo commerciale, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



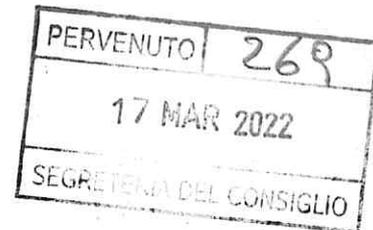
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-21: Vista la situazione carente di opere di urbanizzazione e gravata dal traffico tra Strada Bresciana e Via Gardesane, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



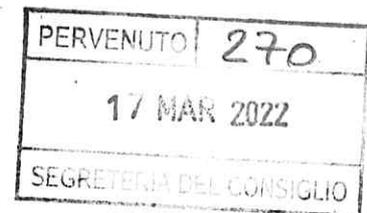
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1 112-113 Considerata la problematicità ambientale della zona e della presenza di centri commerciali, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



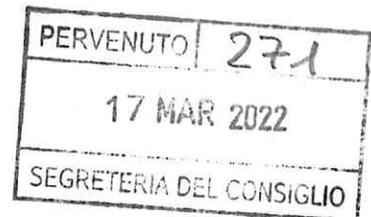
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-87 Vista la problematicità della situazione ambientale e che la zona è già congestionata di centri commerciali, si chiede lo stralcio della scheda norma, per un intervento di riqualificazione senza superfici commerciali, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



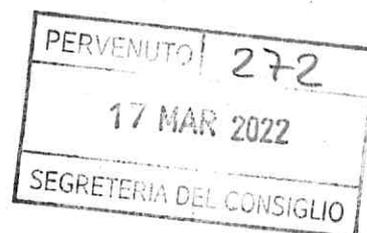
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-19 Considerato che la zona è gravata da traffico su viale Sicilia e Corso Milano e considerata la problematica situazione ambientale. si chiede lo stralcio della scheda norma. ritenuta non accodlibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.". si chiede che la stessa venga invece dichiarata accodlibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-76: Vista la situazione priva di adeguate opere di urbanizzazione e gravata dal traffico, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 273 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di modificare l'art 12 "Disciplina...Usi del Territorio" al comma 7 stralciando il testo "salvo che non siano..." fino a fine paragrafo, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 275 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETARIA DEL CONSIGLIO |     |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-13: vista la zona gravata dal traffico tra via Galvani e Corso Milano e la contestata utilità della RSA si propone lo stralcio della scheda, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 276 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-3 Considerato che la zona è gravata da traffico congestionato su Corso Milano, considerata la contestata utilità delle RSA dopo l'esperienza della pandemia, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 277 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-85 Considerata la delicata situazione a ridosso del Parco dell'Adige e della mancanza di opere di urbanizzazione (fognature) e il traffico congestionato e l'aumento di spazi commerciali, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede che la variante 29 sia integrata con il rapporto annuale sullo stato di attuazione del piano PAT e sugli esiti del monitoraggio, concordemente alla VAS, secondo quanto previsto dall'art 76 della NTA del PAT, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: A) Chiede di modificare la Relazione programmatica esplicitando per ATO come il PI si rapporta con il bilancio pluriennale comunale, programma triennale delle opere pubbliche, PGTU, PAESC, PEBA, PQA, come previsto dall'art 17 comma 1 della LR 11/2004 B) Chiede di aggiornare il fabbisogno di aree a Servizi suddiviso per ATO, come previsto dall'art 31 della LR 11/2004 C) Chiede di esplicitare nella Relazione e nelle NTO l'incremento della dotazione minima di aree per servizi in ragione del fabbisogno turistico come determinato dal PAT e previsto dall'art 31 comma 4 della LR 11/2004, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



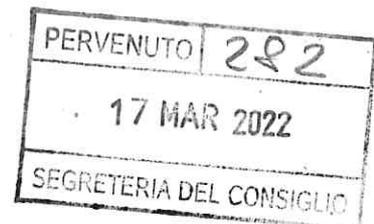
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: A) Chiede di sospendere l'iter di approvazione della variante 29 fino all'approvazione definitiva del nuovo PUMS B) Chiede di esplicitare nella Relazione la congruità della variante 29 con il parere VAS del PAT C) Chiede di valutare l'impatto sulla mobilità degli interventi previsti, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



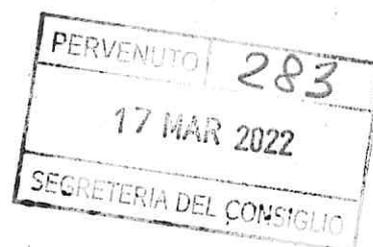
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Ai sensi dell'ART. 18 commi 7 E 7 BIS della LR11/2004 di inserire nella Variante 29 una dettagliata scheda e/o elaborato grafico che precisi lo stato di attuazione degli accordi, le eventuali deroghe, le eventuali quote di contributo di sostenibilità già versate e le opere realizzate con i contributi già versati. Di provvedere ad una ricognizione dello stato di attuazione degli accordi come previsto dall'art. 155 del Pl., ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-16: Vista la delicata situazione della zona ( Parco dell'Adige e in fregio al fiume Adige), carente di alcune opere di urbanizzazione (fognature) e gravata dal traffico, la scheda richiederebbe una riduzione della volumetria e la rinuncia a costruire nuove strade all'interno del Parco, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale  
Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-73 si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



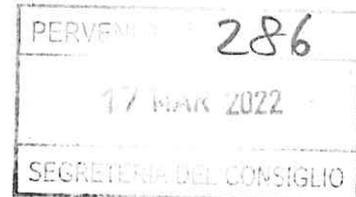
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-62 si chiede lo stralcio, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



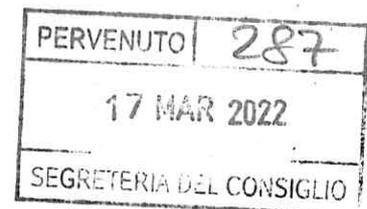
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-80 si chiede lo stralcio, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: M1-54: Vista la delicata situazione ambientale vicino all'Adige e una delle ultime aree inedificate nel quartiere S. Zeno già gravato dal traffico, sarebbe opportuno che la destinazione dell'area fosse a verde alberato, si chiede lo stralcio della scheda norma, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 289 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

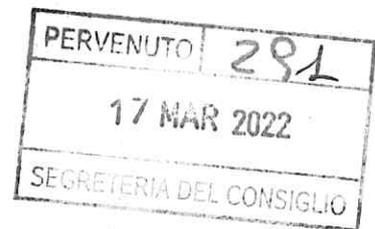
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di stralciare la scheda M1-1, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di modificare l'art 2 comma 4 aggiungendo alla fine del periodo dopo le parole "LR 11/2004" le parole "dimostrando concretamente il necessario interesse pubblico, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



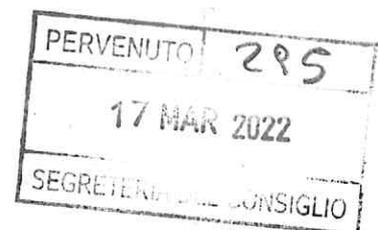
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di modificare l'art 9 comma 11 VS stralciando le parole "suoli per la realizzazione di infrastrutture per la mobilità, per altre, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



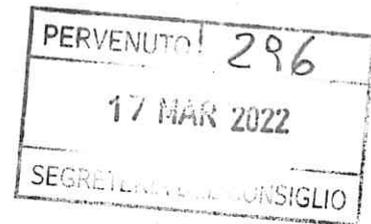
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di modificare l'art 151 comma 4 seconda riga stralciando le parole "istanza di validazione della", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



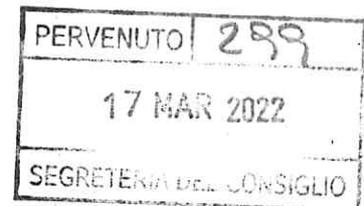
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di modificare l'art 2 comma 8 aggiungendo alla fine del periodo dopo le parole "LR 11/2004 e succ. modif." le parole "nel rispetto del necessario interesse pubblico", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Modifica art. 152, comma 2: modificando il valore "400 mq" nel valore "200 mq", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 301 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETARIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Modifica art. 03, comma 6: sostituire le parole "degli elaborati del PI" con le parole "del Regolamento Edilizio", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 302 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di modificare l'art 4 comma 9 aggiungendo dopo le parole "allegati all'istanza" le parole "dopo la pubblicazione all'albo pretorio comunale, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 303 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 57 comma 47 punto 1: Ambito planiziale del fiume Adige inserendo alla lettera f1) Villa Algarotti con l'intero compendio di Corte Molon, del brolo e annessa Chiesetta, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 306 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di modificare l'art 7 comma 3 scambiando il contenuto della lettera a) con quello della lettera c), ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 305 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Modifica Art. 08, comma 4: stralciare il secondo e il terzo capoverso, per garantire una adeguata superficie permeabile fondiaria tenuto conto che la dcc n.107 è del 2009 e non poteva tener conto del rapido cambio climatico avvenuto, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 306 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Modifica Art. 04, comma 7: sostituire le parole "trenta giorni" con le parole "sessanta giorni", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| PERVENUTO             | 307 |
| 17 MAR 2022           |     |
| SEGRETARIA DEL COMUNE |     |

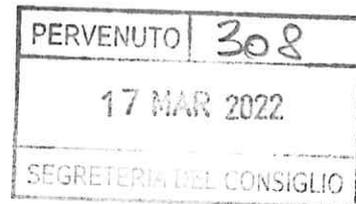
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Modifica Art. 05, comma 5: sostituire le parole "Giunta" con le parole "Consiglio", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



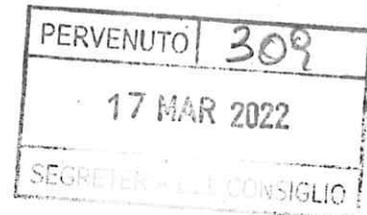
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 13 comma 3 lettera e) UT5/0 sostituendo "(Cu nullo)" con "(Cu B), ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 15 punto 5 sostituendo "250 m" con "150 m", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



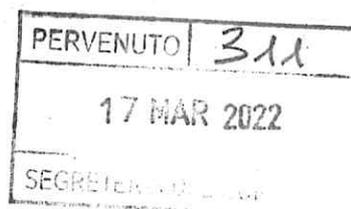
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 13, comma 3, lettera b: UT2 punto 2/1 - sostituire (Cu B) con (Cu A), ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 20, comma 3, penultima riga: stralciare le parole "monetizzati o", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 312 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

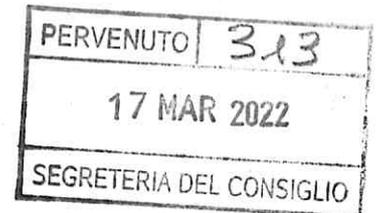
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 20, comma 13: sostituire le prime due righe col seguente testo: "La monetizzazione non è mai ammessa e nel caso di indisponibilità delle aree nell'ambito del PUA si riduce la SUL ammissibile. La monetizzazione è esclusa nelle ATO...", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 12 comma 1 "Criteri generali relativi agli Usi del Territorio" aggiungendo dopo la parola "privati" le parole "compresi gli spazi per le biciclette", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 314 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 18 comma 2 lettera b) aggiungendo "anche per le biciclette". ritenuta non accodabile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.". si chiede che la stessa venga invece dichiarata accodabile in quanto sono condivisibili le motivazioni espone dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                    |     |
|--------------------|-----|
| PERVENUTO          | 315 |
| 17 MAR 2022        |     |
| SEGRETARIA DEL ... |     |

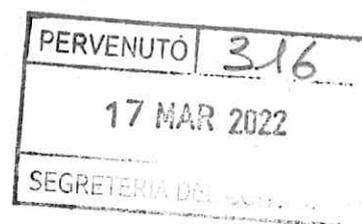
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Modifica Art. 11, comma 4: dopo le parole "privati e pubblici" inserire le parole "e di standard urbanistici", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



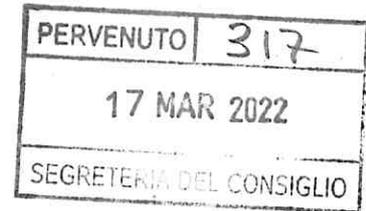
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 17, comma 2, lettera b: sostituire "mq 500 di SUL" con "150 mq di SUL", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



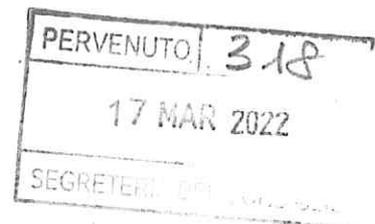
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE che Chiede di modificare l'art 11 comma 5 stralciando le parole "o alla loro monetizzazione sostitutiva" dopo le parole "presenti norme, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



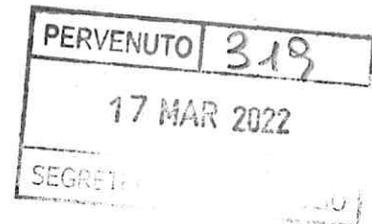
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE che chiede la Modifica Art. 13, comma 3, lettera b: UT2/0 - sostituire (Cu 0) con (Cu B); tenendo conto che i nuovi impianti sono spesso localizzati in aree agricole con relativo consumo di suolo, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



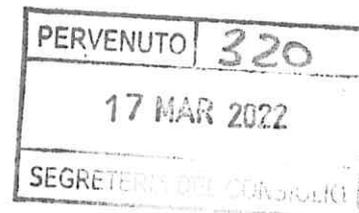
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE che Chiede di modificare l'art 13 comma 3 lettera d) UT4/1 sostituendo "(Cu M)" con "(Cu A)", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



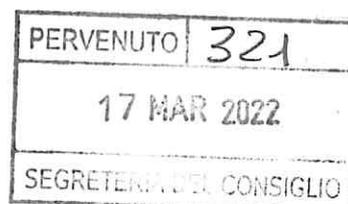
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Chiede di modificare l'art 12 "Disciplina...Usi del Territorio" al comma 1 sostituendo le parole "Alto Carico" con le parole "Altissimo Carico", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



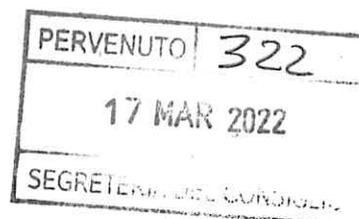
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 13, comma 3, lettera e: UT5/0 - sostituire (Cu nullo) con (Cu B), limitatamente al punto 3 - impianti zootecnici intensivi, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



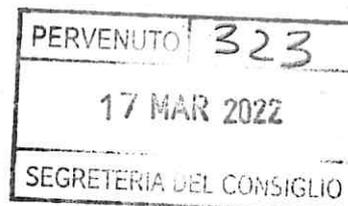
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 121 punto 6 inserendo dopo le parole "parcheggi pubblici" le parole "anche per biciclette, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



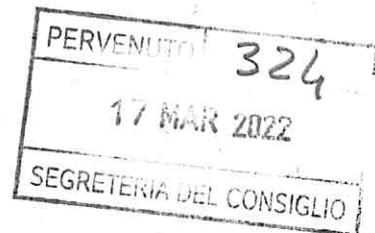
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE relativa a: Per evidenti ragioni di equità tra i vari imprenditori, Modifica Art. 11, comma 5: dopo le parole "parcheggi necessari" inserire le parole "e degli standard urbanistici previsti per legge", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



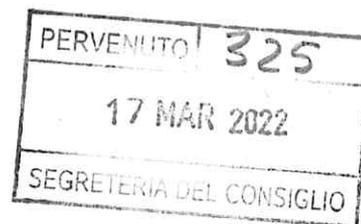
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 20 con lo stralcio del comma 16, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



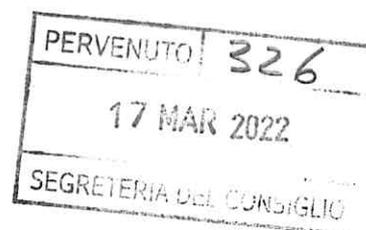
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 22, punto 1: stralciare il paragrafo c. ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



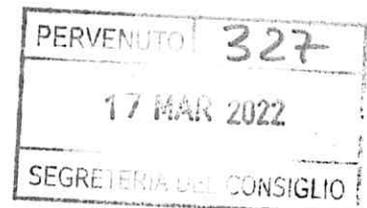
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 57, comma 52: Parco dell'Adige Nord e Sud Punto 51: stralciare l'intero paragrafo, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



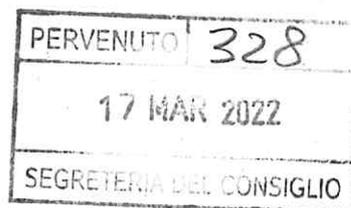
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 23 con lo stralcio del punto 6. In assenza delle opere di urbanizzazione primaria non si realizzano gli interventi edilizi, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 71 comma 6 lettera c) Altezza edifici riducendo il cerchio di raggio massimo da 80 a 100 m., ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



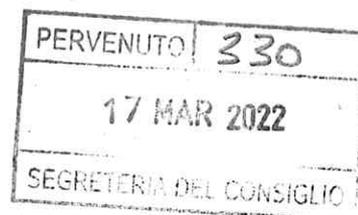
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede Modifica Art. 79, comma 18: dopo le parole "assi di accesso" inserire le parole "ai quartieri e", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



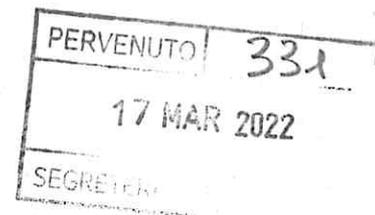
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 79 punto 18 comma II inserendo dopo le parole "spazi attraverso" le parole "alberature stradali e", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 83, punto 3, riga 7: dopo le parole "trasformabilità più restrittiva" sostituire le parole "è sempre ammesso" con "non è ammesso", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 332 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

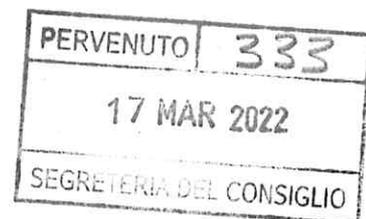
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di Stralciare l'articolo 24 sulla monetizzazione, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



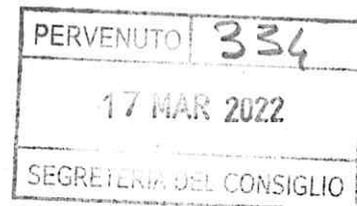
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 01 comma 1 aggiungendo dopo le parole "interventi di tutela" la parola "salvaguardia", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



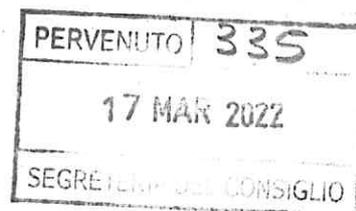
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Tutelare il sistema dei Forti e Modifica Art. 92, punto 4, lettera c: dopo le parole "bene storico" aggiungere le parole "e pertinenze esterne, da perimetrare prima di eventuali interventi edilizi nelle aree adiacenti", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



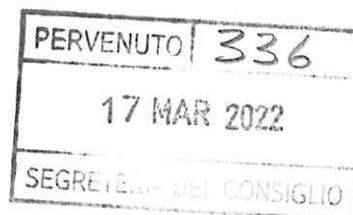
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Basta cemento a Borgo Roma e Santa Lucia Modifica Art. 101: stralciare il punto 16, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 101 punto 14 sostituendo dopo le parole "cerchio di raggio massimo" il valore "80 m" in "100 m", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 337 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

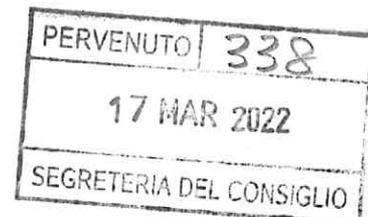
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede Modifica Art. 121, punto 6: dopo le parole "dell'area di pertinenza" inserire "." e stralciare il testo seguente, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



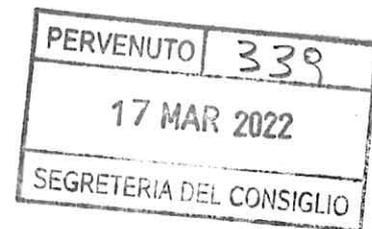
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Modifica Art. 127, punto 2, lettera c: dopo le parole "dotazioni di parcheggi" inserire le parole "compresi quelli per le bici", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni espone dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



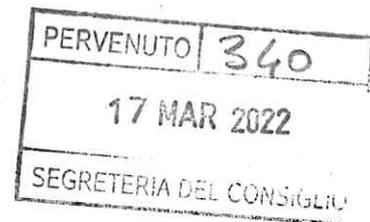
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Modifica Art. 122, punto 2, nono paragrafo: dopo le parole "Nelle aree a verde attrezzato...la superficie a verde deve occupare almeno il 50%, anziché i"30%", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



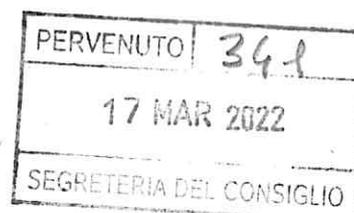
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 122 punto 3 quarto paragrafo aggiungendo dopo le parole "la pavimentazione deve essere omogenea" le parole "e permeabile", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



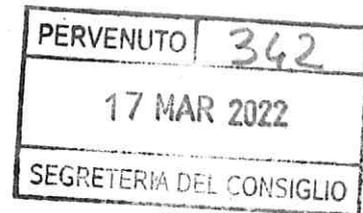
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 122 punto 3 secondo paragrafo aggiungendo dopo le parole "...superficie a raso deve essere reversibile" le parole "e permeabile", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



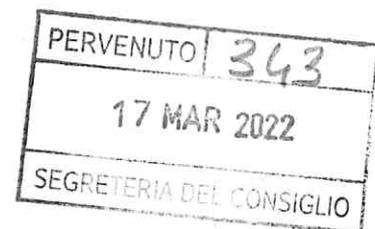
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 122 punto 2 settimo paragrafo sostituendo dopo le parole "Tali costruzioni non potranno superare complessivamente una SUL pari al" il valore "3%" al valore "5%", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



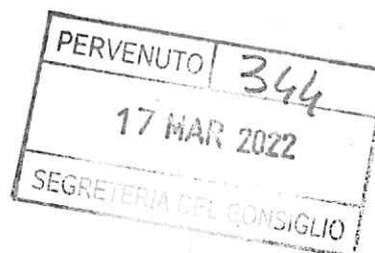
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Modifica Art. 122, punto 3, terzo paragrafo: dopo le parole "...in ragione di un albero di media grandezza ogni "2" posti auto (anziché "3")", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



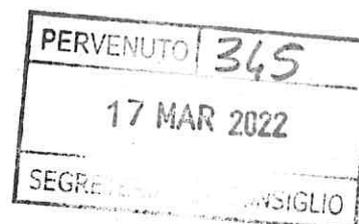
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede Modifica Art. 122, punto 2, secondo paragrafo: dopo le parole "impianti sportivi coperti e scoperti" aggiungere le parole "servite opportunamente dal trasporto pubblico", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 01 comma 1 aggiungendo dopo le parole "infrastrutture per la mobilità" le parole "compresi i percorsi ciclopedonali", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



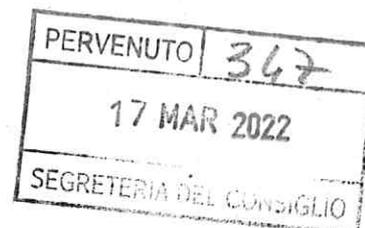
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 01 comma 1 aggiungendo dopo le parole "qualità insediativa" le parole " e del territorio", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



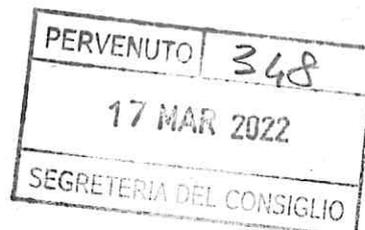
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede Modifica Art. 122, punto 2, secondo paragrafo: dopo le parole "impianti sportivi coperti e scoperti" aggiungere le parole "accessibili e collegati alla rete ciclabile cittadina", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Per tener conto del dato ISTAT del 2011 corretto sulla reale superficie comunale anziché quello errato del 2007 si chiede la modifica Art. 01: al comma 3, dopo le parole "conoscitivo aggiornato" aggiungere le parole "adeguato al dato ISTAT 2011 relativo alla corretta superficie del territorio comunale (198,744 kmq), riducendo conseguentemente il valore del consumo di suolo ammissibile nel Comune di Verona, secondo la LR 14/2019", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



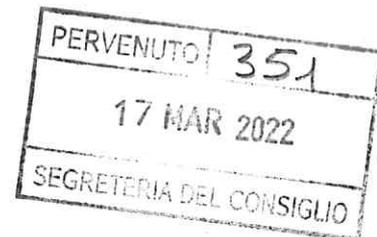
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 154 comma 3 sesta riga con "a destinazione residenziale U1/1 nel limite massimo di 200 mq. di SUL", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



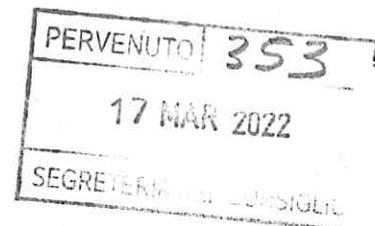
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 128 punto 1 lettera c aggiungendo a fine paragrafo "ed arbusti 1/20 mq.", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 135 comma 4 con: "Nelle more dell'approvazione del Piano Ambientale con la redazione dei progetti e della definizione del riordino funzionale delle aree è ammesso il mantenimento delle funzioni e delle attività presenti per le quali non sia esplicitamente prevista l'incompatibilità attraverso interventi di manutenzione e comunque nel rispetto delle categorie di valore degli immobili, evitando interventi di realizzazione e/o di consolidamento di strutture in contrasto con i criteri sopra delineati", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



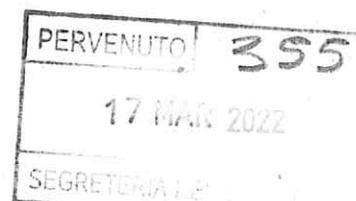
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 136, comma 1: modifica del testo a partire dalle parole "riservate alla ....." sostituendolo con "ambiti del Parco Regionale di Interesse Locale, istituito nel 2005 con apposita Variante al PRG, approvata nel 2008", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 111 paragrafo "Categorie funzionali" eliminando il testo dalle parole "sono comunque fatti salvi..." fino a fine paragrafo", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 356 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

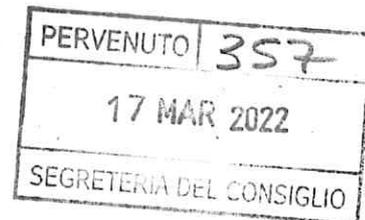
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 149 comma 1 con "1. Gli impianti per la produzione di energie da fonti rinnovabili sono ammessi, (fotovoltaico non posato al suolo), nei limiti previsti dalle disposizioni speciali che li riguardano ed in ogni caso in conformità con le prescrizioni delle presenti norme in materia di tutela del paesaggio e della rete ecologia", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



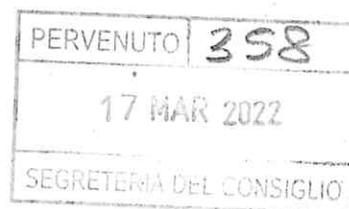
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 136, comma 1: "1. Trattasi di due vaste aree in fregio alle anse dell'Adige, una a nord e l'altra a sud della città, individuate come "parco di interesse locale", di cui al precedente art.64, (costituito dalle aree appartenenti al demanio fluviale e dal demanio/patrimonio pubblico) e dalle aree private sottoposte a tutela naturalistica e paesaggistica", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



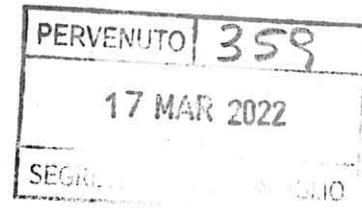
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di abrogare il comma 4 art 140", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



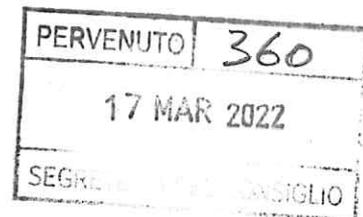
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 152, comma 2: 2. Gli interventi di cui alla precedente comma 1. possono prevedere anche la modifica della destinazione d'uso legittimamente preesistente a destinazione residenziale U1/1 nel limite massimo di 150 mq. di SUL per ogni Unità Edilizia. Le previsioni di cui al presente comma sono alternative e non cumulabili con le previsioni della legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 (BUR n. 32/2019) Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



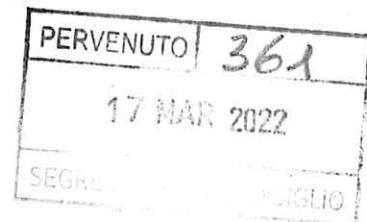
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 134 comma 3 con: "Il P.I. conferma la definizione e l'individuazione operata dal PAT per gli ambiti classificati "parchi di interesse locale" e, sulla base degli approfondimenti effettuati nell'aggiornamento del quadro conoscitivo, adegua i perimetri degli ambiti, comunque sottoposti a tutela, che sono riservati all'istituzione di parchi e/o riserve di interesse locale", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 141 comma 11 con "Le società e le cooperative agricole, di trasformazione e/o commercializzazione dei prodotti derivanti dalle aziende dei soci, possono realizzare in zona rurale, impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, non posate al suolo, in deroga al comma 2", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 362 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 171 bis comma 2 aggiungendo alla fine del testo ", distinte per circoscrizione.", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 364 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

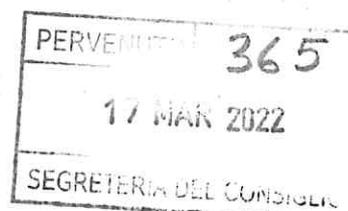
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 135, comma 3, primo paragrafo: "Il Comune, attraverso il Piano Ambientale, promuove forme concorsuali di idee e di progettazione per l'organizzazione generale ed unitaria del Parco delle Mura e dei suoi "tematismi" particolari secondo i seguenti criteri generali:", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede l'Art 136 punto 9bis desunto da ufficio, da modificare come segue: sostituire "nel limite massimo di 400 mq." con "nel limite massimo di 300 mq." e aggiungere alla fine dell'art la frase "Tali interventi dovranno essere realizzati con apposito accordo pubblico-privato ex LR 11/2004", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |
|--------------------------|
| PERVENUTO   366          |
| 17 MAR 2022              |
| SEGRETARIA DEL CONSIGLIO |

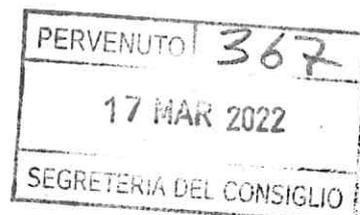
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 136 comma 4 lettera b) punto 2 sostituendo "case di abitazione fino a 1.000 mc" con "1.200 mc, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



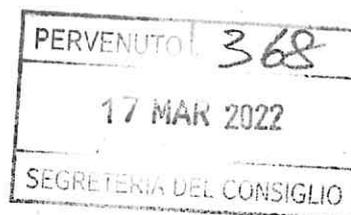
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 174, comma 1 per il PARCO ALLO SCALO eliminare le parole "con possibilità di prevedere anche attività terziarie e residenza", sostituendole con le parole "estesi all'intera area dell'ex scalo", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



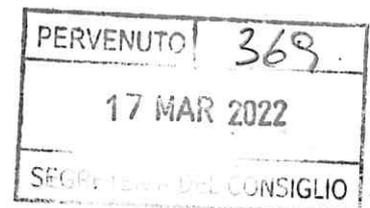
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Modifica Art. 140 abrogando il comma 5, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Modifica Art. 140 abrogando il comma 3", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



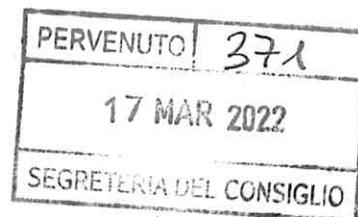
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 137 comma 7 sostituendo le parole "case di abitazione fino a 1.000 mc." anzichè " 1.200 mc", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



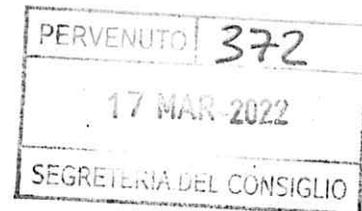
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare art.136, comma 4, lettera b, punto 3: sostituendo "nuove case di abitazione fino a un limite di 800 mc" anzichè 600 mc, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



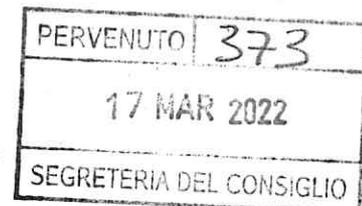
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE Chiede di modificare l'art 156 comma 1 da "coordinamento urbanistico (se presente)" a "coordinamento urbanistico (compreso il Masterplan di Verona Sud)", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 143 comma 1: sostituzione alle parole "interventi di ambientazione" con le parole "interventi di forestazione e mitigazione", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



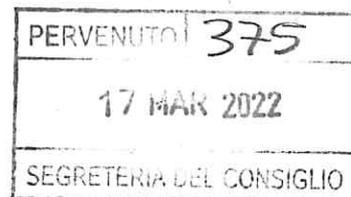
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modificare la denominazione dell'art. 137 nel modo seguente: "Ambito del Parco delle Colline Veronesi", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



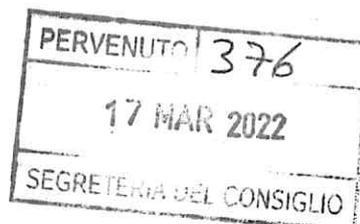
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 176 comma 2 inserendo dopo la parola "costituisce" le parole ", insieme con le valutazioni ambientali, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



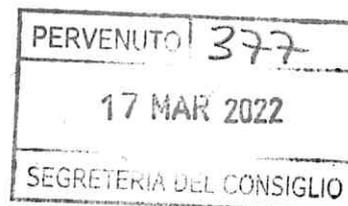
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Modifica Art. 175, comma 2: inserendo prima della parola "Mediante" la parola "Anche", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



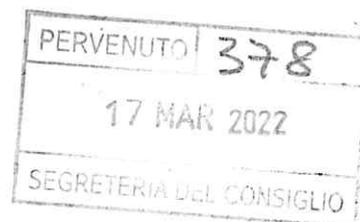
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 178 comma 4 cambiando il testo "potrà essere prevista" in "dovrà essere prevista", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



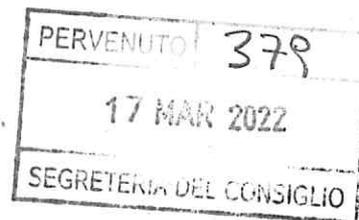
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 180 comma 3 lettera b) stralciando il testo "Nel caso gli interventi che precedono comportino necessariamente la riduzione del VM, si provvede alla monetizzazione sostitutiva ai sensi dell'art. 156, comma 3, lett. e); il valore di monetizzazione sostitutiva calcolato ai sensi dell'art. 24 è aumentato del 50% a titolo di indennizzo del sacrificio ambientale concesso", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



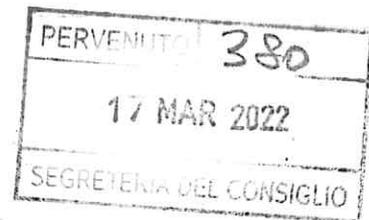
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di inserire l'art 141 bis dopo l'art 141, con il testo come segue: "Non è consentita l'apertura di nuove strade, ad eccezione di quelle previste in attuazione del PI e di quelle poste a servizio dell'attività agricola, degli edifici rurali esistenti, delle attività agrituristiche e/o della rete delle attrezzature e sistemazioni per la fluibilità del territorio aperto.", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



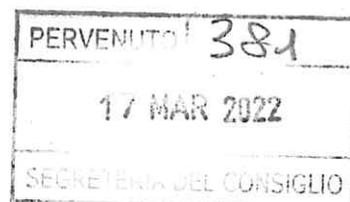
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 171 comma 4 variando del 30% il valore dei volumi d'invaso per la compatibilità idraulica, sostituendo nel testo il valore "633,62 ma/ha" al valore attuale di "487.4 ma./ha." ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



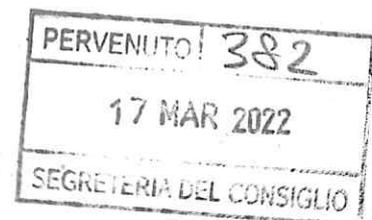
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare NTO: Modifica dell'art. 122, comma 3 dopo le parole "i parcheggi in struttura" aggiungere la frase "compresi i parcheggi per biciclette", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



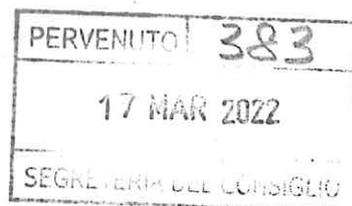
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 331087 del 3/10/2021 MILANI MANUELA ORPHEUS S.R.L. relativa alla Scheda norma M1-98 ritenuta accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



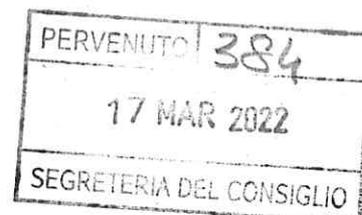
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 173 comma 3 sostituendo le parole "soluzione viabilistica unitaria." con "e credibile compatibilità ambientale", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



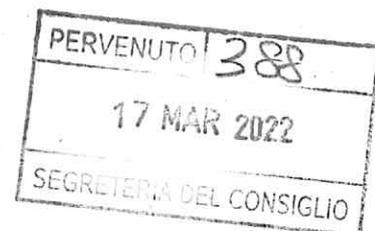
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 175 comma 1 come segue: "Il PI persegue l'obiettivo di attuare i seguenti progetti strategici, adottando progressivamente specifici piani ambientali per la gestione:", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



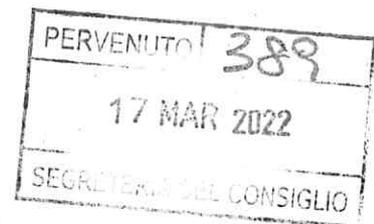
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare NTO:Modifica art. 157, comma 7: stralciare le parole "sino alla variante n.29", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



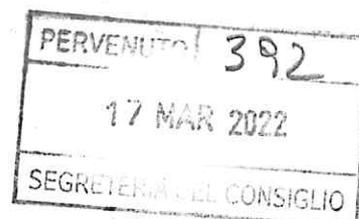
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede Modifica Art. 136, comma 4, lettera b, punto 1: sostituendo "case di abitazione fino a 800 mc" anzichè 1200 mc.", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 136 comma 4 lettera b) punto 9bis eliminando le parole "destinato alla formazione", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 393 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

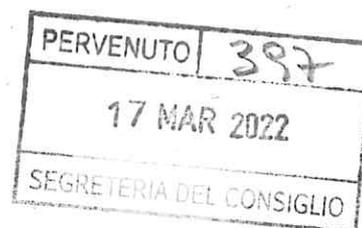
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la modifica NTO: Modifica Art. 157 modifica del testo in "Art. 157 - Contributo di sostenibilità" e stralciando la parola " straordinario " dal testo dell'articolo, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



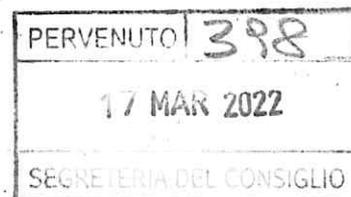
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare NTO: Modifica art. 157, commi 14 e 15 con lo stralcio dal testo "perchè esistono già premialità regionali", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333264 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:49 NOTTEGAR DANIELE Domanda riguardante l'art 174 delle NTO dal titolo "Progetto di riconversione dello scalo ferroviario di Porta Nuova": chiede come mai la variante 29 non recepisce nelle norme quanto stabilito dal protocollo d'intesa del 5/07/2019 sullo scalo merci, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 177, comma 4: dopo le parole " dall'autostrada" stralciare dal testo le parole "e dal futuro sistema delle tangenziali venete", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



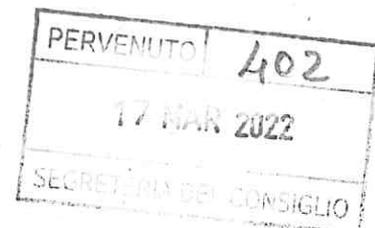
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 175 comma 1 lettera a) inserendo dopo la parola "Adige Nord e Sud" le parole "e parco delle Mura Magistrali;", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



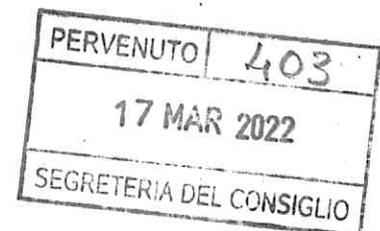
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica dell'art. 180, comma 2, lettera B: cambiando il testo e stralciando le parole "E' ammessa la facoltà di monetizzazione sostitutiva ai sensi dell'art. 24 delle presenti norme", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



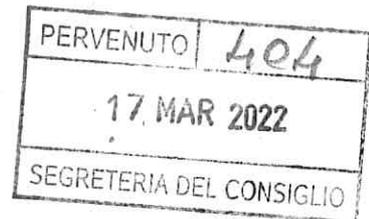
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 180, comma 2, lettera b: modificare il testo " il diritto di edificare inerisce alla proprietà dei suoli nei limiti stabiliti dalla legge e dagli strumenti urbanistici" nel modo seguente "il diritto di edificare non inerisce alla proprietà dei suoli ma è stabilito dagli strumenti urbanistici", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



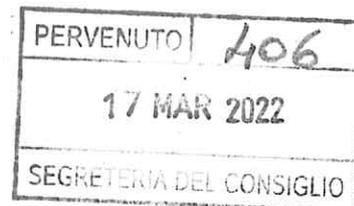
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede la Modifica Art. 137, comma 7: sostituire le parole "non oltre i 1200 mc" con " non oltre 800 mc"., ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



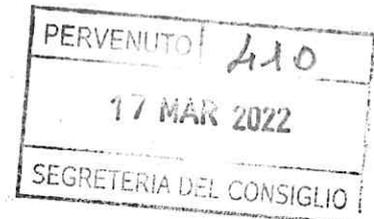
**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333264 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:49 NOTTEGAR DANIELE Chiede il motivo per cui non è inserito nella variante 29 il masterplan sulla riconversione dello scalo merci di Porta Nuova, tra i masterplan di coordinamento presentati, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022**

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

**Vista l'osservazione 333159 del 5/10/2021 ore 00:11, GRAZI ANNA ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata non accoglibile in quanto non sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.**

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 427 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |

## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona

Vista l'osservazione 333285 del 5/10/2021 PEC ore 00:01 NOTTEGAR DANIELE Art. 174 - PROGETTO DI RICONVERSIONE DELLO SCALO FERROVIARIO DI PORTA NUOVA Nell'articolo di riferimento di questo progetto si enuncia che "Il PI recepisce la previsione del PAQE e del PAT per la riconversione dell'area attualmente adibita a scalo ferroviario di Porta Nuova in una nuova parte di città sulla quale ricavare, in accordo con l'ente di diritto pubblico proprietario del compendio immobiliare, spazi da destinare a fruibilità pubblica opportunamente attrezzati a piazze e giardini, con possibilità di prevedere anche attività terziarie e residenza.". Con la presente osservazione, si "consegna" il documento "Non un metro in meno" realizzato dal comitato di Verona Sud. In questo documento si chiede che tutta l'area venga convertita in un grande parco o bosco urbano. Questa richiesta di modifica del progetto in un'area totalmente a verde rappresenta una dovuta compensazione per il verde che manca nella nostra città, spesso a causa della monetizzazione sostitutiva degli standard a verde attrezzato, arboreo ed arbustivo, ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Michele Bertucco



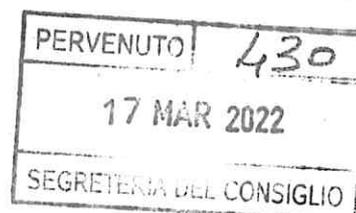
## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

**Il sottoscritto Michele Bertucco consigliere del Comune di Verona**

Vista l'osservazione 333257 del 5/10/2021 PEC del 4/10/2021 ore 23:09 CAMPAGNARI GIUSEPPE chiede di modificare l'art 136 comma 4 lettera b) punto 9bis nella seconda e terza riga come segue: "...riqualificazione dell'ambito del Parco, istituito del 2008 con Variante al PRG, così come puntualmente disciplinati...", ritenuta non accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

**f.to Il Consigliere Comunale**

**Michele Bertucco**



## EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19/2022

Il sottoscritto Federico Benini consigliere del Comune di Verona

Vista l'osservazione 329259 del 1/10/2021 presentata STECCANELLA FRANCO che chiede di modificare la direttiva 10 del Masterplan della Croce Bianca, aggiungendo: " I parcheggi saranno realizzati con materiale drenante", visto che la maggior parte delle aree sono ricoperte da vegetazione e non sono impermeabilizzate, ritenuta parzialmente accoglibile dall'istruttoria tecnica di cui al documento denominato "Analisi e valutazioni dell'ufficio alle osservazioni alla Variante n. 29 al P.I.", si chiede che la stessa venga invece dichiarata accoglibile in quanto sono condivisibili le motivazioni esposte dal proponente. Di conseguenza, vanno modificati la delibera ed i relativi elaborati tecnici.

f.to Il Consigliere Comunale

Federico Benini

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| PERVENUTO                | 628 |
| 17 MAR 2022              |     |
| SEGRETERIA DEL CONSIGLIO |     |